



MILTON INSPIRATIONSHUS - HUSET ER UNDER OPFØRSEL: BAVNEBJERG, 8752 ØSTBIRK



MODELFOTO - HUSET ER UNDER OPFØRSEL



Fakta

- Hustype: Forskudt længehus.
- Mursten: 2.4.35 Twilight fra Egernsund Tegl med brune nuancer.
- Tag: Med sadeltag og sorte tagsten.
- Vinduer: Rational Aura Plus træ/alu lav-energi 3-lags vinduer.
- Lofter: Flotte hvide gipslofter i hele huset. Skrålofter med akustikfelter i køkken/alrum.
- Gulve: Flotte Laminat gulve i stue, kontor, soveværelse, walk-in og samtlige værelser. (Genova Eg Natur MIL-781). Flotte 60 x 60 cm. klinker i bryggers, køkken og begge badeværelser.
- Vægge: Beklædt med glasfilt
- Inventar: Lækkert design fra HTH.
- Energiklasse: BR2018.
- Opvarmning: Fjernvarme.
- Inkl. veletableret haveanlæg samt flisebelægning.



160 m²



2022



4



Sadeltag



Nej



38 m²



BR18

Kontakt din byggerådgiver hos Milton Huse Horsens Plutovej 1, 8700 Horsens



Søren Keller
Afdelingschef
Horsens
26 79 90 43
sok@miltonhuse.dk



Hans Egedal
Byggerådgiver
Horsens
28 94 26 65
heg@miltonhuse.dk



Torben Enghøj
Byggerådgiver
Horsens
30 73 44 17
ten@miltonhuse.dk



Morten J. Mathiesen
Byggerådgiver
Horsens
30 73 60 48
mjm@miltonhuse.dk



MODELFO

BAVNEBJERG, 8752 ØSTBIRK

Huset udefra

Forskudt længehus, huset på 160 m². Murstenen er den varme mursten 2.4.35 Twilight fra Egernsund Tegl med brune nuancer, som giver et levende udtryk, der spiller godt sammen med husets sorte tagsten, sølbænke i naturskiffer, arkitektagrender i blank zink samt vedligeholdelsesfrit sort alu ved forskydning og gavl. Huset er med en 38 m² stor integreret dobbelt carport med redskabsrum, hvor gulvet er støbt og isoleret. Grunden er på 774 m² med en dejlig have på både den østlige og vestlige side af huset, så solen kan nydes hele dagen.



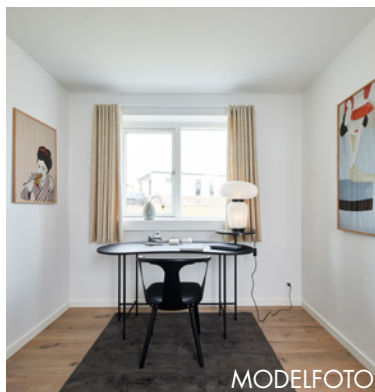
MODELFO



MODELFO



MODELFO



MODELFO



MODELFO

Få gardiner eller persienner medfinansieret i dit huskøb

Nu kan du få medfinansieret gardiner og persienner, som en del af dit huskøb hos Milton Huse. Prisen er integreret i den samlede byggepris, som et tilbud. Gardinfabrikken kan stå for montering, inden flyttebilen ankommer.

Det giver mulighed for, at du, som ny husejer, kan fokusere på at sætte møblerne på plads og nyde familiens nye hjem.

Inspiration?

Tjek [facebook.com/miltonhuse](https://www.facebook.com/miltonhuse) [instagram.com/miltonhuse](https://www.instagram.com/miltonhuse) [miltonhuse.dk](https://www.miltonhuse.dk) eller ring til os på tlf. 7562 4300.

Huset indefra

Træd tørskoet indenfor fra husets carport og ind direkte ind til det praktiske bryggers med masser af bordplads. Fra bryggerset kommer du direkte til børneafdelingen, der består af to børneværelser, kontor og det første badeværelse. Køkken/alrummet ligger i husets midte og har god plads til familien – her er højt til loftet med 15 graders skrålofter – og store vinduespartier på tre sider giver et skønt naturligt lys. Fra det gennemgående køkken/alrum er der en stor åben forbindelse til den lyse stue. Herfra er der adgang til husets forældreafdeling med soveværelse med masser af skabsplads og tilhørende lækkert badeværelse. Fra køkken/alrummet er der udgang til både en dejlig østvendt og vestvendt terrasse.

Et perfekt indeklima

Huset er med varme genvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Opvarmningen er med fjernvarme og huset er bygget efter BR2018.