

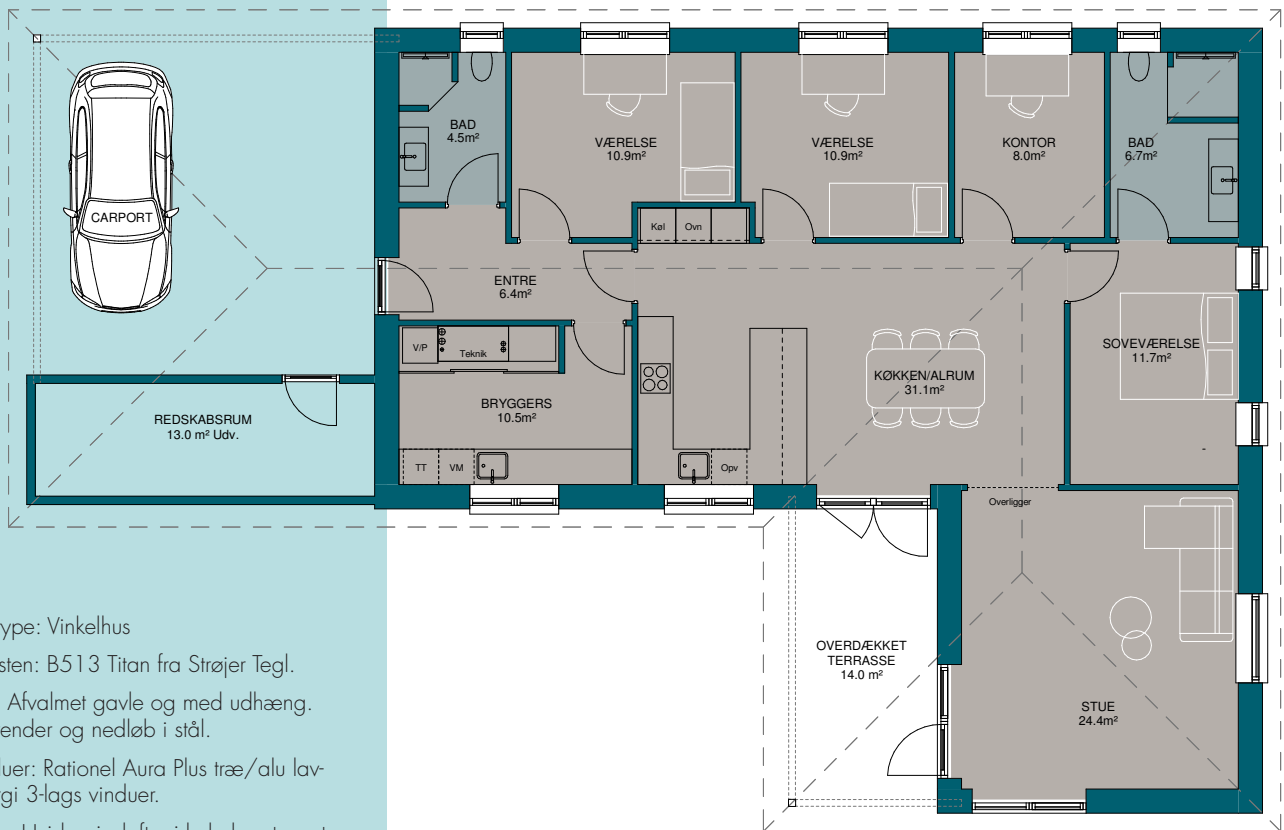


Huset er solgt

MILTON INSPIRATIONSHUS:  
KVÆDEVÆNGET, 4700 NÆSTVED



MODELFOTO - HUSET ER UNDER OPFØRSEL



### Fakta

- Hustype: Vinkelhus
- Mursten: B513 Titan fra Strøjer Tegl.
- Tag: Afvalmet gavle og med udhæng. Tagrender og nedløb i stål.
- Vinduer: Rational Aura Plus træ/alu lav-energi 3-lags vinduer.
- Loft: Hvide gipslofter i hele huset samt akustiklofter i køkken/alrum.
- Gulve: Flotte laminat gulve, Milano Eg Beige, i stue, kontor og samtlige værelser. Flotte klinker i 60 x 60 cm i resten af huset.
- Vægge: Beklædt med glasfilt
- Inventar: Lækkert design fra HTH.
- Varmekilde: Energiklasse A2015.
- Opvarmning: Luft/vand-varmepumpe.



151 m<sup>2</sup>



2022



4



Valmtag



Nej



Ja



A2015

**Kontakt din byggerådgiver hos Milton Huse Ringsted** Huginsvej 2C, 4100 Ringsted



Brian A. Madsen  
Afdelingschef  
Ringsted  
28 10 82 29  
bam@miltonhuse.dk



Henning Scharstein  
Byggerådgiver  
Ringsted  
92 82 04 10  
hsc@miltonhuse.dk



Simon I. Sørensen  
Byggerådgiver  
Ringsted  
30 73 97 52  
sls@miltonhuse.dk

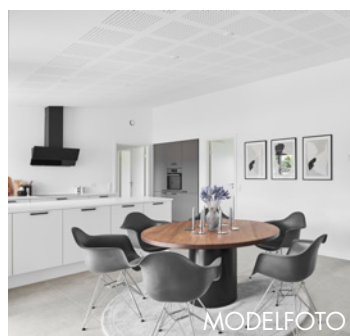


Michael Trolleborg  
Byggerådgiver  
Ringsted  
43 14 03 48  
mtr@miltonhuse.dk

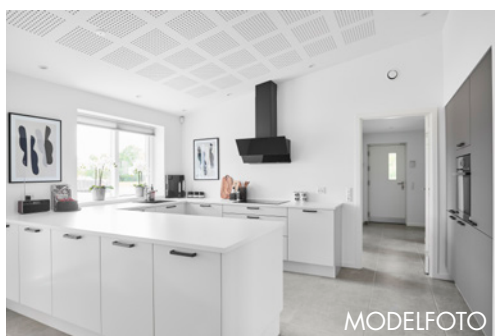
**MILTON**  
HUSE



MODELFOTO



MODELFOTO



MODELFOTO



MODELFOTO



MODELFOTO



MODELFOTO

#### Få gardiner eller persienner medfinansieret i dit huskøb

Nu kan du få medfinansieret gardiner og persienner, som en del af dit huskøb hos Milton Huse. Prisen er integreret i den samlede byggepris, som et tilbud. Gardinfabrikken kan stå for montering, inden flyttebilen ankommer.

Det giver mulighed for, at du, som ny husejer, kan fokusere på at sætte møblerne på plads og nyde familiens nye hjem.

#### Inspiration?

Tjek [facebook.com/miltonhuse](https://www.facebook.com/miltonhuse) [instagram.com/miltonhuse](https://www.instagram.com/miltonhuse) [miltonhuse.dk](https://www.miltonhuse.dk) eller ring til os på tlf. 7562 4300.

## KVÆDEVÆNGET, 4700 NÆSTVED

### Huset udefra

Vinkelhus med overdækket terrasse opført i B513 Titan fra Strøjer Tegl, og med sort betontagstenstag.

Vinduerne er 3-lags fra Rationel Aura Plus træ/alu, hvide indvendigt og sort udvendigt.

Huset har en stor integreret dobbeltcarport inkl. redskabsrum med støbt og isoleret gulv.

Huset er med afvalmet gavle og med udhæng. Tagrender og nedløb i stål.

Grunden er på 746 m<sup>2</sup>, hvor solen kan nydes i haven hele dagen.

### Huset indefra

Fra husets carport er der indgang til entre med adgang til stort bryggers, gæstebadeværelse og det ene af husets 2 værelser og videre til huset flotte køkken/alrum med 10 graders skrålofter. Fra køkken/alrum er der adgang til værelse, kontor, stue samt husets dejlige soveværelse med tilhørende badeværelse.

### Et perfekt indeklima

Huset er som standard altid med varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavere energiforbrug. Husets energiklasse er A2015, og opvarmning er med luft/vand-varmepumpe.