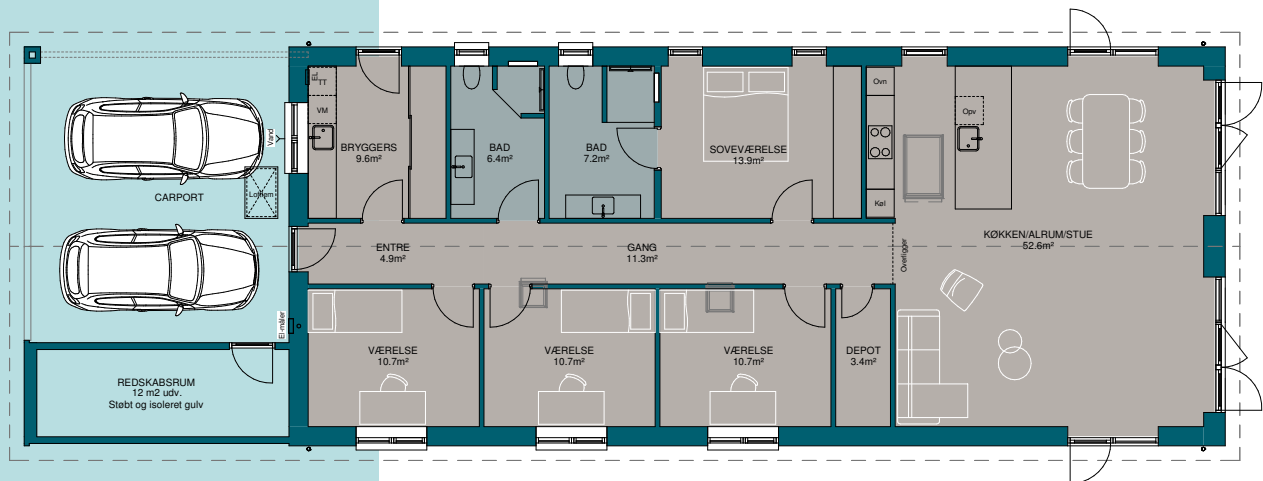




Huset er solgt

MILTON INSPIRATIONSHUS:
FASANENGEN, 4000 ROSKILDE



Fakta

- Hustype: Længehus.
- Mursten: Blødstrøgne mursten Libra fra Strøjer Tegl.
- Tag: Sadeltag med 30 cm udhæng.
- Vinduer: Rational Aura Plus, 3-lags træ/alu - sorte udvendigt og hvide indvendigt.
- Lofter: Flotte hvide gipslofter i hele huset. 15° gennemgående skråløfter og akustikfelter i køkken/alrum og stuen.
- Gulve: Slidstærke akustik designkork gulve – Western Oak i stue, køkken/alrum, stue, soveværelse, værelser og depot. Flotte 60 x 60 cm klinker i bryggers, entre, gang og badeværelser, herunder vægge i bruseniche.
- Vægge: Beklædt med filt.
- Inventar: Lækkert design fra HTH.
- Varmekilde: Energiklasse 2018
- Opvarmning: Varmepumpe.
- Komplet haveanlæg med rullegræs samt belægning og medfølger



170 m²



2021



4



Sadeltag



Nej



48 m²



BR18

Kontakt din byggerådgiver hos Milton Huse Herlev, Generatorvej 6 st., 2730 Herlev



Claus Sjøgreen
Afdelingsdirektør
Herlev
23 84 17 47
cls@miltonhuse.dk



Jacob G. Schmidt
Salgsleder
Herlev
26 77 68 84
jgs@miltonhuse.dk



Adam Høyer
Byggerådgiver
Herlev
30 73 98 50
adh@miltonhuse.dk



Christian B. Jakobsen
Byggerådgiver
Herlev
28 92 76 23
cbj@miltonhuse.dk



Kim Kjærbael
Byggerådgiver
Herlev
30 73 65 65
kkj@miltonhuse.dk



Søren T. Kallehaug
Byggerådgiver
Herlev
27 79 45 80
stk@miltonhuse.dk



FASANENGEN, 4000 ROSKILDE

Huset udefra

Huset er et flot og funktionelt længehus på 170 m² opført i blødstregne mursten Libra fra Strøjer Tegl. Tagkonstruktionen er med saddeltag med 30 cm udhæng. Vinduerne er Rationel Aura Plus, 3-lags træ/alu, sorte udvendigt og hvide indvendigt. Huset opføres med murede sølbænke som rulleskifte samt tagrender og nedløbsrør der udføres i sort, som sikrer et stramt og moderne udtryk. Huset har desuden en 48 m² stor integreret dobbelt carport med 12 m² redskabsrum, hvor gulvet er støbt og isoleret. Grunden er på hele 722 m² med en syd- og vestvendt have, hvor solen kan nydes det meste af dagen.



SCAN KODEN OG
SE FULD ONLINE-
PRÆSENTATION AF
INSPIRATIONSHUSET:



Huset indefra

Huset har en funktionel og populær planløsning med plads til hele familien. Fra husets entre er der adgang til en lang fordelingsgang med I-Wood lameller og lystunneller med LED med adgang til funktionelt bryggers, et skønt badeværelse og tre gode værelser. Fra gangen er der også adgang til forældreafdelingen med dertilhørende skabsvæg samt et lækker badeværelse. For enden af gangen kommer man ud til det mest fantastiske rum på 52 m² bestående af køkken/alrum og stue med 15° gennemgående skråloft og stort vindues parti med udsigt ud over mark og enge. Der er terrassedøre i køkken/alrum og stue på alle 3 sider så man kan nyde den solrige have på alle tider af døgnet.

Et perfekt indeklima

Huset er med varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Husets energiklasse er 2018 og opvarmning er med varmepumpe.

Få gardiner eller persienner medfinansieret i dit huskøb

Nu kan du få medfinansieret gardiner og persienner, som en del af dit huskøb hos Milton Huse. Prisen er integreret i den samlede byggepris, som et tilbud. Gardinfabrikken kan stå for montering, inden flyttebilen ankommer.

Det giver mulighed for, at du, som ny husejer, kan fokusere på at sætte møblerne på plads og nyde familiens nye hjem.

Inspiration?

Tjek [facebook.com/miltonhuse](https://www.facebook.com/miltonhuse) [instagram.com/miltonhuse](https://www.instagram.com/miltonhuse) [miltonhuse.dk](https://www.miltonhuse.dk) eller ring til os på tlf. 7562 4300.

