

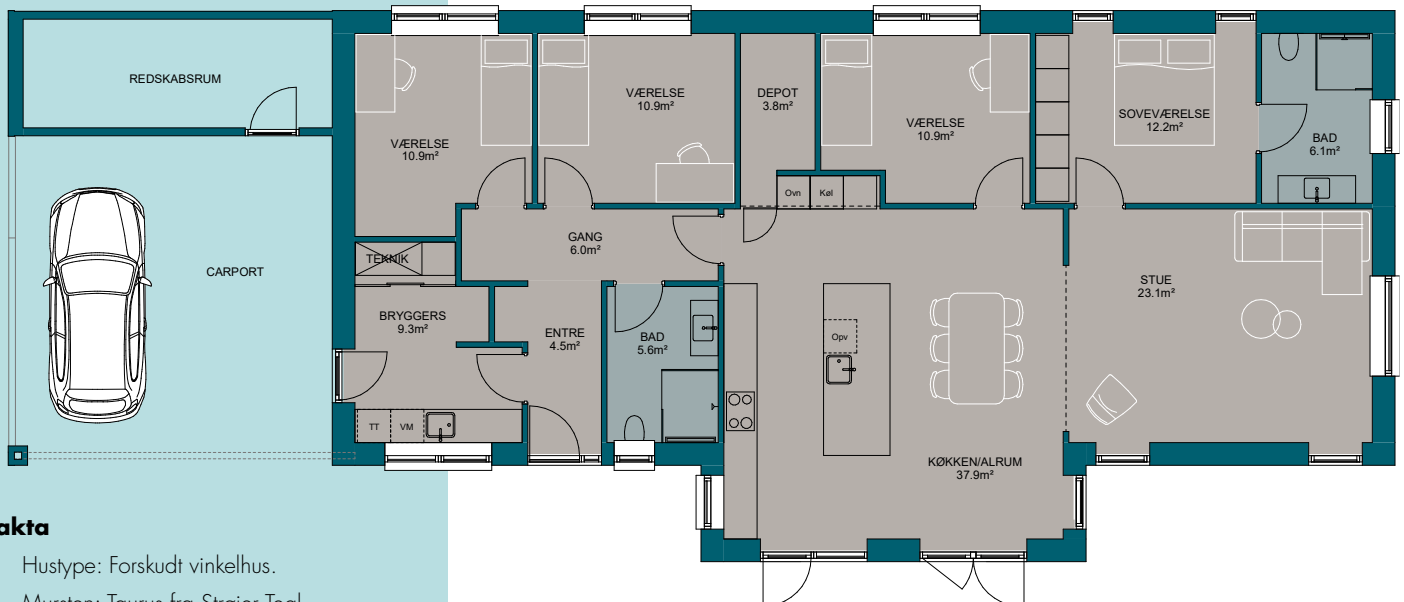


Huset er solgt

MILTON INSPIRATIONSHUS - HUSET ER UNDER OPFØRSEL: MUSKATVEJ 2, 8600 SILKEBORG



MODELFOTO - HUSET ER UNDER OPFØRSEL



Fakta

- Hustype: Forskudt vinkelhus.
- Mursten: Taurus fra Strøjer Tegl.
- Tag: Med sadeltag med ca. 30 cm udhæng.
- Vinduer: Rational Aura Plus træ/alu lav-energi 3-lags vinduer.
- Loft: Hvide og flotte gipslofter i hele huset.
- Gulve: Flotte laminat planke gulve – Empire XL White Eg i stuen, soveværelset, walk-in og i husets værelser. Flotte 60 x 60 cm. klinker i gulvene i entré/indgang, bryggers, køkken/alrum, badeværelser herunder vægge i bruseniche
- Vægge: Beklædt med glasfilt
- Inventar: Lækkert design fra HTH.
- Varmekilde: Energiklasse BR2018.
- Opvarmning: Fjernvarme.



170 m²



2022



4



Sadeltag



Nej



48 m²



BR18

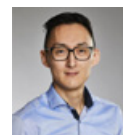
Kontakt din byggerådgiver hos Milton Huse Viborg, Vævervej 14, 8800 Viborg



Bjarne W. Kristensen
Afdelingschef
Viborg
92 82 04 82
bwk@miltonhuse.dk



Jørgen Maesen
Byggerådgiver
Viborg
92 82 04 70
jom@miltonhuse.dk



Brian Soo Nielsen
Byggerådgiver
Viborg
30 73 61 08
bsn@miltonhuse.dk



Lasse Juel
Byggerådgiver
Viborg
30 73 80 15
lju@miltonhuse.dk

MILTON
HUSE



MUSKATVEJ 2, 8600 SILKEBORG

Huset udefra

Huset er et flot forskudt vinkelhus på 170 m² med flotte mursten, Taurus fra Strøjer Tegl. Tagkonstruktionen er Sadeltag med ca. 30 cm udhæng.

Vinduerne er fra Rationel Aura Plus, 3-lags træ/alu; sorte udvendigt og hvide indvendigt.

Huset har desuden en 48 m² integreret carport med 13m² redskabsrum, hvor gulvet er støbt og isoleret.

Grunden er på 735 m² med en dejlig sydvestvendt have, hvor solen kan nydes hele dagen.



Huset indefra

Fra husets entré er der direkte adgang til bryggers, fordelingsgang til 2 store børneværelser, kontor eller det 3. børneværelse samt badeværelse med bruseniche. Fra gangen træder du direkte ind i stort veludstyret køkken/alrum med rummeligt depotrum og gennemgående skråloft. Fra Køkken/alrum er der adgang til voksenafdeling med soveværelse med eget badeværelse. Ydermere rummer huset stue med lysindfald fra flere sider.

Et perfekt indeklima

Huset er med Nilan Comfort 300 varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Husets energiklasse er 2018 og opvarmning er med fjernvarme.

Få gardiner eller persienner medfinansieret i dit huskøb

Nu kan du få medfinansieret gardiner og persienner, som en del af dit huskøb hos Milton Huse. Prisen er integreret i den samlede byggepris, som et tilbud. Gardinfabrikken kan stå for montering, inden flyttebilen ankommer.

Det giver mulighed for, at du, som ny husejer, kan fokusere på at sætte møblerne på plads og nyde familiens nye hjem.

Inspiration?

Tjek [f](https://www.facebook.com/miltonhuse) facebook.com/miltonhuse [i](https://www.instagram.com/miltonhuse) instagram.com/miltonhuse [globe](https://www.miltonhuse.dk) miltonhuse.dk eller ring til os på tlf. 7562 4300.

