

158 m²

Forskudt vinkelhus med 3 børneværelser og 2 badeværelser

Udstillingshus: Skelbakken 57, Hjallerup



Personlige huse bygget med omhu

Milton Huse bygger gode familiehuse til helt almindelige danskere; komplet med individuelle løsninger, fast pris og garanti for færdiggørelsesdato – alt sammen udført i kvalitetsmaterialer og af fast tilknyttede håndværkere, som kender deres opgaver.



Se indretningsplaner, pris og flere detaljer på bagsiden


MILTON
HUSE



Husbeskrivelse

Huset er beliggende i ny udstykning i Hjallerup, i et attraktivt og børnevenligt område tæt på indkøbsmuligheder, skole og daginstitutioner.

Her er nem adgang til motorvej og kun ca. 20 min fra Aalborg centrum.

Huset set udefra

Flot multifunktionelt forskudt vinkelhus opført i lysbrune blødstrognede mursten B513 Titan fra Strøjer Tegl og med sorte betontagsten. Vinduerne er 3-lags fra Rationel Aura Plus træ/alu lavenergi, hvide indvendigt og sorte RAL 9005 udvendigt.

Huset har en stor integreret dobbeltcarport inkl. rummeligt redskabsrum med støbt og isoleret gulv.

Huset er med sadeltag og opmurede gavle, uden udhæng. Arkitekttagrender og nedløb i stål.

Huset set indefra

Kom tørskoet fra carporten ind i husets bryggers med plads til barnevogn, vasketøj og ikke mindst alt overtøjet.

Husets hjerte er et stort og lyst køkken/alrum med depotrum med direkte adgang til stor lys stue kun adskilt af flotte

franske døre. Her er tale om et hus med stor fokus på familiens trivsel i en travl hverdag.

På gulve i køkken/alrum/depot/gang, entré/bryggers og begge badeværelser herunder vægge i bruseniche er der pålagt en flise i 60 x 60 cm. Der er valgt flotte Herregårds laminat gulve, Arling Creme i stue og samtlige værelser.

Plads til leg, hygge og lektier

Loftet i hele huset er beklædt med flotte hvide gipslofter. For at sikre en særlig god akustik i husets køkken/alrum med skrålofter er her opført akustikplader.

Husets vægge er beklædt med glasfilt. Inventar er fra HTH og hvidevarerne er fra Siemens.

Perfekt indeklima

Huset er som standard altid med varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavere energiforbrug.

Opvarmning er med fjernvarme.

Fakta

48 m² integreret carport med redskabsrum

Rationel Aura Plus træ/alu lavenergi 3 lags vinduer, hvide indvendigt og sort udvendigt.

Lys brune blødstrognede mursten B513 Titan fra Strøjer Tegl

Opdelt børne- og forældreafdeling

Flotte hvide gipslofter med akustikfelter i køkken/alrum

Energimærke A2015