

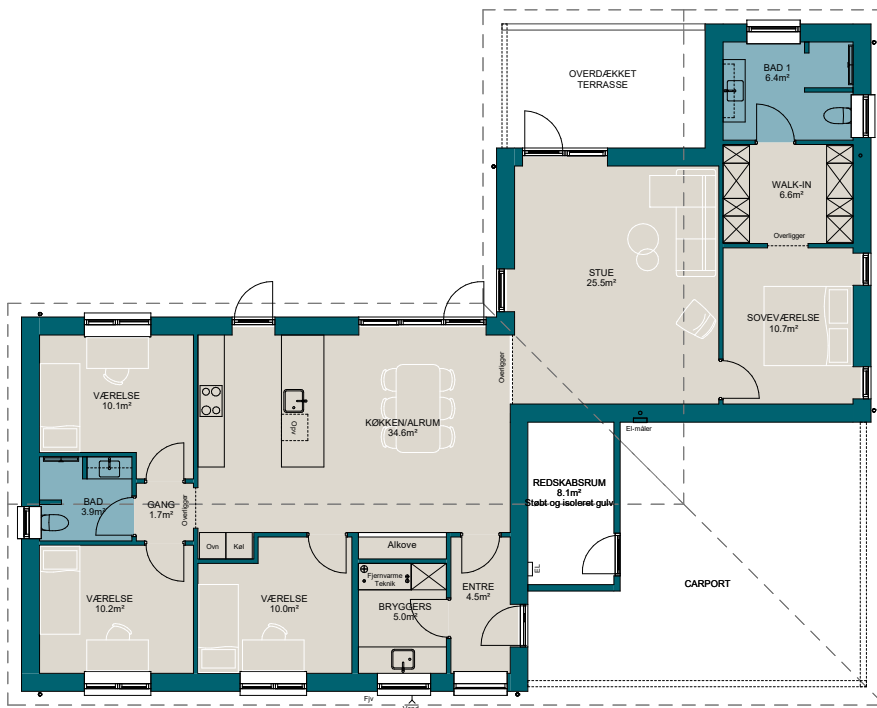
MILTON INSPIRATIONSHUS UNDER HYLDEN 18, 7500 HOLSTEBRO



Salgspris, incl. grund
3.675.000,-
Betal først ved overtagelse



MODELFOTO - HUSET ER UNDER OPFØRSEL



Fakta

- 48 m² integreret carport med 13m² redskabsrum.
- Skifer sålbænke
- Sadeltag med ca. 30 cm udhæng.
- Cold Hawaii mursten fra Egersund
- Rational Aura Plus 3 lags træ/alu vinduer.
- Ivarplank på gavl over terrasse og vandret klinkerbeklædning på redskabsrummet.
- Rejsehøjde 247cm /loftshøjde ca. 242cm
- Gipslofter i hele huset Akustikloft med firkantet huller i Køkken-alrum.
- Filt på alle vægge
- I-Wood akustikpanel farve: mørk brun
- Gulve:
- Akustik Designkork Western Oak
- Flise nr. 7 med Manhattan fugt



160 m²



2023



4



Sadeltag



Nej



48 m²



BR18

Kontakt din byggerådgiver hos Milton Huse Herning



Søren Keller
Regionschef
Nord-/Vestjylland
26 79 90 43
sok@miltonhuse.dk



Brian Soo Nielsen
Salgsleder
Herning
30 73 61 08
bsn@miltonhuse.dk



Jørgen Maesen
Byggerådgiver
Herning
92 82 04 70
jom@miltonhuse.dk



Lasse Juul
Byggerådgiver
Herning
30 73 80 15
lju@miltonhuse.dk



Lasse Birkefeldt
Byggerådgiver
Herning
43 14 07 75
lbi@miltonhuse.dk

MILTON
HUSE



MODELFOTO



MODELFOTO



MODELFOTO



MODELFOTO



MODELFOTO



MODELFOTO

UNDER HYLDEN 18, 7500 HOLSTEBRO

Huset set indefra

Fra husets entré er der direkte adgang til bryggers og til husets dejlige køkken-alrum med alkove og stort vinduesparti ud mod haven. Fra stuen er der udgang til den store overdækket terrasse og adgang til forældreafdelingen bestående af soveværelse, stor walk-in og et rummeligt velfungerende badeværelse. Derudover findes der 3 gode værelser, en lille fordeler gang samt et badeværelse med bruseniche i huset.

Luft, rummelighed & velvære

I hele huset er der gips lofter med en loftshøjde på ca 242cm. Alle vægge er med filt og i stuen, soveværelset, walk-in, gang og i husets værelser er der Akustik Designkork Western Oak på gulvene. I entré, bryggers, køkken/alrum, badeværelser herunder vægge i bruseniche er der lagt klinker i str. 60*60 cm. Alt inventar er fra HTH.

Frisk luft uden træk hele året

Huset er med Nilan Comfort 300 varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Husets energiklasse er 2018 og opvarmning er med fjernvarme.

Få gardiner eller persienner medfinansieret i dit huskøb

Nu kan du få medfinansieret gardiner og persienner, som en del af dit huskøb hos Milton Huse. Prisen er integreret i den samlede byggepris, som et tilbud. Gardinfabrikken kan stå for montering, inden flyttebilen ankommer.

Det giver mulighed for, at du, som ny husejer, kan fokusere på at sætte møblerne på plads og nyde familiens nye hjem.

Inspiration?

Tjek [facebook.com/miltonhuse](https://www.facebook.com/miltonhuse) [instagram.com/miltonhuse](https://www.instagram.com/miltonhuse) [miltonhuse.dk](https://www.miltonhuse.dk) eller ring til os på tlf. 7562 4300.