

MILTON INSPIRATIONSHUS HAVHOLM AGERVEJ 20, 4050 SKIBBY



Salgspris, incl. grund
4.995.000,-
Betal først ved overtagelse



Fakta

- Husetype: Gårdhavehus
- Mursten: Strøjer B543 Lyra med antracit fuger
- Tag: Sadeltag uden udhæng og med murede gavle
- Vinduer: Rational Aura Plus træ/alu lav-energi 3-lags vinduer, hvid indvendigt og antracit udvendigt
- Løfter: Gipslofter med akustikplader i køkken-alrum. 15 grader skråloft og to ovenlysvinduer i køkken-alrum.
- Gulve: 60x60 cm flise i bryggers, entré og begge badeværelser, herunder vægge i bruseniche. Akustik designkork-gulve af typen 'Cayman Oak' i køkken-alrum, stue, soveværelse, walk-in og værelser.
- Vægge: Glasfilt
- Inventar: HTH
- Energiklasse: A2015
- Opvarmning: luft til vand-varmepumpe



170 m²



2022



4



Sadeltag



Nej



48 m²



A2015

Kontakt din byggerådgiver hos Milton Huse Herlev Generatorvej 6 st., 2730 Herlev



Brian A. Madsen
Regionschef
Sjælland
28 10 82 29
bam@miltonhuse.dk



Adam Høyer
Byggerådgiver
Herlev
30 73 98 50
adh@miltonhuse.dk

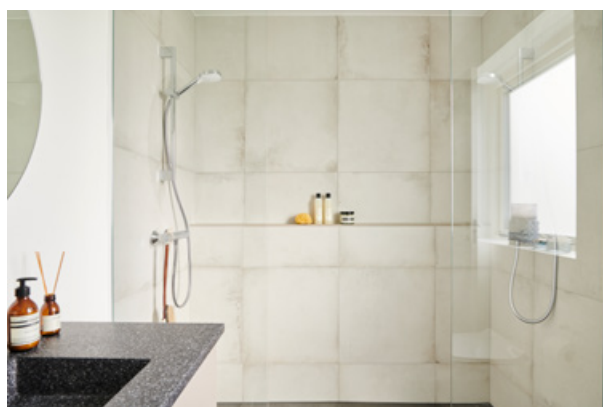
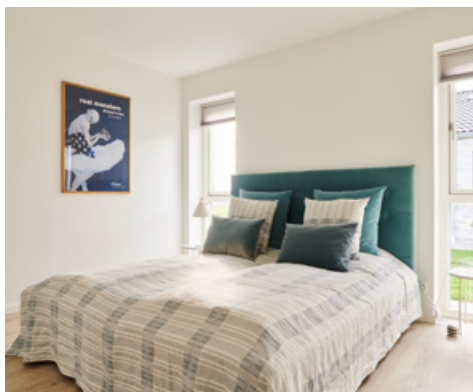


Christian Bendix
Byggerådgiver
Herlev
28 92 76 23
cbj@miltonhuse.dk



Kim Kjærboel
Byggerådgiver
Herlev
30 73 65 65
kkj@miltonhuse.dk

MILTON
HUSE



SCAN KODEN OG SE FULD ONLINE-PRÆSENTATION AF INSPIRATIONSHUSET:



Få gardiner eller persienner medfinansieret i dit huskøb

Nu kan du få medfinansieret gardiner og persienner, som en del af dit huskøb hos Milton Huse. Prisen er integreret i den samlede byggepris, som et tilbud. Gardinfabrikken kan stå for montering, inden flyttebilen ankommer.

Det giver mulighed for, at du, som ny husejer, kan fokusere på at sætte møblerne på plads og nyde familiens nye hjem.

Inspiration?

Tjek [facebook.com/miltonhuse](https://www.facebook.com/miltonhuse) [instagram.com/miltonhuse](https://www.instagram.com/miltonhuse) [miltonhuse.dk](https://www.miltonhuse.dk) eller ring til os på tlf. 7562 4300.

HAVHOLM AGERVEJ 20, 4050 SKIBBY

Huset udefra

Flot gårdhavehus på 170 kvm med sorte mursten Støjer B543 Lyra med fuger i antracit. Betontagsten i sort.

Rationel Aura Plus Premium træ/alu lavenergi 3-lags-vinduer, hvide indvendigt og antracit udvendigt. Stor integreret dobbelt carport med træbeklædt redskabsrum. Tagrender og nedløbsrør i sort alu. Huset står i stramt moderne udseende med sadeltag uden udhæng og opmurede gavle mod vest.

Huset indefra

Huset har gennemgående køkkenalrum med 15 grader hævet loft, som adskiller forældreafdelingen med resten af huset.

På gulve i bryggers, entré og begge badeværelser, herunder vægge i bruseniche er der pålagt en flise i 60 x 60 cm. Loftet i hele huset er beklædt med flotte hvide gipslofter med akustikplader i køkkenalrum. Glasfilt i hele huset. Smukke akustik design-korkgulve 'Cayman Oak' i køkkenalrum, stue, soveværelse, kontor, walk-in og værelser. Inventar fra HTH. Akustiklameller og alkove i køkkenalrum. Sansevindue i stue, lystunnel i entré og to store ovenlys i køkkenalrum giver et godt lysindfald.

Et perfekt indeklima

Huset er som standard altid med varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavere energiforbrug. Opvarmning med luft til vand-varmepumpe. Husets energimærke er A2015.