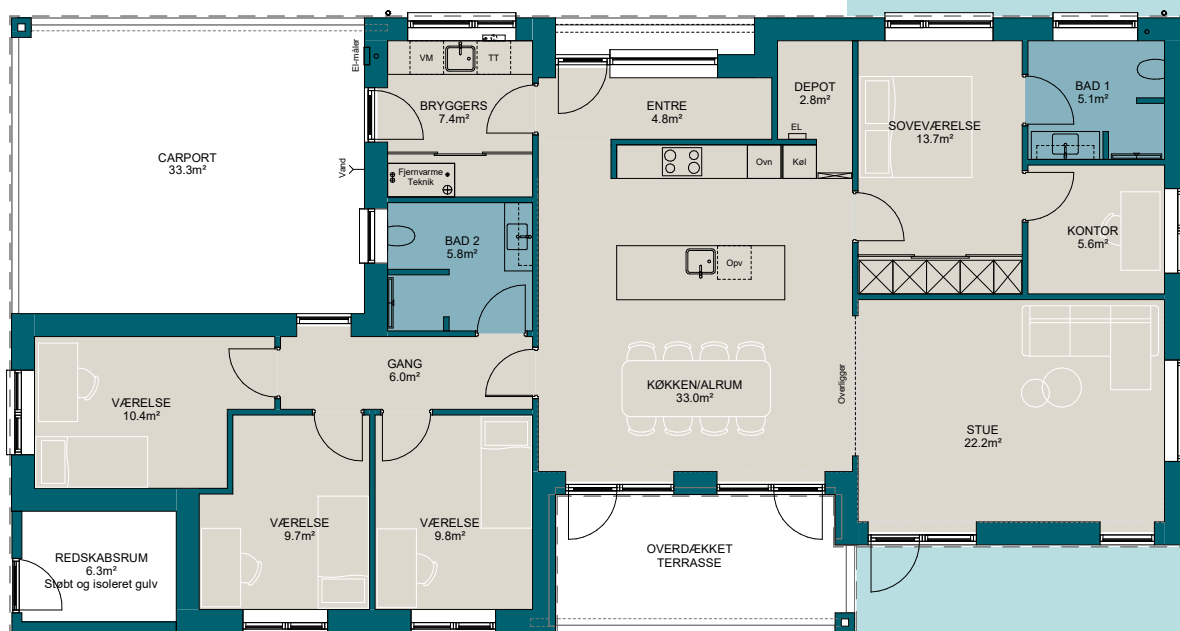


MILTON INSPIRATIONSHUS: UNDER AVNBØGEN, 7500 HOLSTEBRO



Huset er solgt.



Fakta

- Hustype: H-hus 166 kvm med 40 kvm integreret carport + 6,3 kvm redskabsrum
- Taghældning: Ensidig
- Mursten: W 466 - Kobber med standard funktionsmørtel DG-M5
- Vinduer: Rationel Aura Plus 3 lags træ/alu vinduer.
- Loftet: Gips med akustiklofter i køkkenalrum og stue. Gennemgående skråloft i hele huset
- Gulve: Laminat Magnum Ascona Oak. Flise nr. 3 med Manhattan fuger
- Arkitekttagreder og nedløbsrør i sort alu
- I-Wood akustikpaneler, farve: klar



166 m²



2022



4



Ensidig taghældning



Nej



40 m²



BR18

Kontakt din byggerådgiver hos Milton Huse



Anders Petersen
Regionschef
21 54 30 22
ahp@miltonhuse.dk



Dennis Falkenhøj
Salgsleder
28 92 79 32
def@miltonhuse.dk

MILTON
HUSE



UNDER AVNBØGEN, 7500 HOLSTEBRO

Huset udefra

Huset er et flot og harmonisk H-Hus bygget med den meget smukke Kobber mursten og med skiffer sålbænke. Taget er med 3 grader ensidig taghældning i sort tagpap, som giver huset et let og smukt look. Der er en overdækket terrasse mod haven og et stort overdækket indgangsparti, som både giver ly på en regnvejrsdag og som giver huset et spændene arkitektur.

Huset har desuden en 33 kvm flot integreret carport og en 6,3 kvm redskabsrum, hvor gulvet er støbt og isoleret.

Grunden er på 947 kvm med en dejlig sydvestvendt have, hvor solen kan nydes hele dagen.

Huset indefra

Fra husets elegante entré er der direkte adgang til bryggerset og til husets centralplacerede køkkenalrum, hvor køkkenet for alvor kommer i centrum. Fra køkkenet er der adgang til det integrerede depot, husets voksenafdeling, stuen samt fordelgang til børneafdelingen.

I voksenafdelingen finder man et stort soveværelse, badeværelset samt et lille kontor. Børneafdelingen rummer tre værelser samt et godt indrettet badeværelse med bruseniche. Ydermere rummer huset stue med lysindfald fra flere sider.

Huset er med varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Husets energiklasse er 2018 og opvarmning er med fjernvarme.



Få gardiner eller persienner medfinansieret i dit huskøb

Nu kan du få medfinansieret gardiner og persienner, som en del af dit huskøb hos Milton Huse. Prisen er integreret i den samlede byggepris, som et tilbud. Gardinfabrikken kan stå for montering, inden flyttebilen ankommer.

Det giver mulighed for, at du, som ny husejer, kan fokusere på at sætte møblerne på plads og nyde familiens nye hjem.

Inspiration?

Tjek [facebook.com/miltonhuse](https://www.facebook.com/miltonhuse) [instagram.com/miltonhuse](https://www.instagram.com/miltonhuse) [miltonhuse.dk](https://www.miltonhuse.dk) eller ring til os på tlf. 7562 4300.