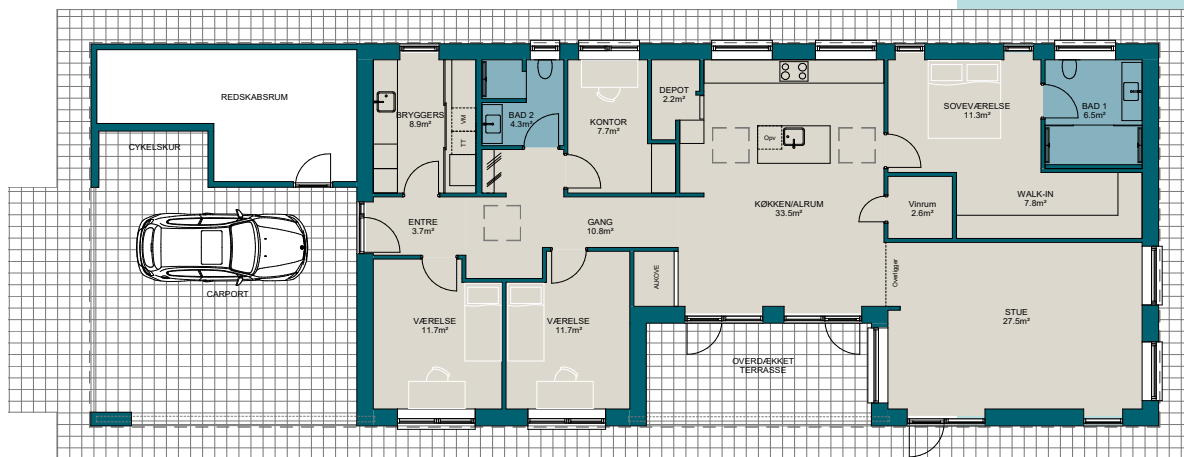


# MILTON INSPIRATIONSHUS: HØRRETVÆNGET, 8320 MÅRSLET



Huset er solgt



## Fakta

- Type: Længehus med carport (45 kvm) og redskabsrum (20 kvm)
- Arkitektur: Længehus med ensidig taghældning på 5 grader
- Størrelse: 181 kvm
- Grundstørrelse: 738 kvm
- Facader: B422 Mocca Nova, blødstrøgne med indfarvet funktionsmørtel
- Tagbeklædning: 2-lags tagpap
- Vinduer: Træ/alu Auraplus Premium 3-lags hvid RAL 9010/sort - noir 900 Sablé
- Inventar: HTH
- Gulve: Designkork Montana Oak m. TimberPro – klinker i entre, bryggers og badeværelser
- Vægge/lofter: Alle vægge er beklædt med glasfilt, og der er gipslofter i hele huset. Gang, køkkenalrum og stue er udstyret med akustikpaneler.
- Vægfliser: Store klinker på 60 x 60 cm.
- Opvarmning Fjernvarme



## Kontakt din byggerådgiver hos Milton Huse



Hans Egedal  
Salgsleder  
28 94 26 65  
heg@miltonhuse.dk



Alex Grube Dyssekilde  
Byggerådgiver  
92 82 01 73  
ao@miltonhuse.dk





SCAN KODEN OG  
SE FULD ONLINE-  
PRÆSENTATION AF  
INSPIRATIONSHUSET:




#### Få gardiner eller persienner medfinansieret i dit huskøb

Nu kan du få medfinansieret gardiner og persienner, som en del af dit huskøb hos Milton Huse. Prisen er integreret i den samlede byggepris, som et tilbud. Gardinfabrikken kan stå for montering, inden flyttebilen ankommer.

Det giver mulighed for, at du, som ny husejer, kan fokusere på at sætte møblerne på plads og nyde familiens nye hjem.

#### Inspiration?

Tjek  facebook.com/miltonhuse  instagram.com/miltonhuse  miltonhuse.dk eller ring til os på tlf. 7562 4300.

## HØRRETVÆNGET, 8320 MÅRSLET

### Huset udefra

Der er tale om et gennemført længehus på hele 181 veldisponerede boligkvadratmeter med carport, stort redskabsrum og overdækket terrasse. Taget med ensidig hældning binder det hele sammen og giver huset et rent og elegant udtryk, der understreges af arkitektagreder og nedløbsrør i sort aluminium.

Huset er beklædt med blødstrøgne mursten af typen B422 Mocca Nova fra Strøjer Tegl, der komplimenteres af sorte Auraplus Premium 3-lags vinduer. Den sydvestvendte terrasse på 15 kvm giver mulighed for at etablere et hyggeligt udemiljø i læ for vind og vejr, og den rummelige carport på 45 kvm med indbygget cykelparkering efterlader masser af plads til parkering af familiens transportmidler. Herfra er der også adgang til et stort redskabsrum på hele 20 kvm.

### Huset indefra

Fra entreen træder du ind i huset børneafdeling, der, foruden to gode værelser og et kontor, rummer eget badeværelse og et rummeligt bryggers.

Det næste, der møder dig, er husets fantastiske køkken-almrum udstyret med både skjult køkkendepot, alkove, eksklusivt vinrum med glasdør og to ovenlysvinduer. Lokker solen, er der direkte udgang til den overdækkede terrasse. Akustikpaneler og et lyd-dæmpende gulv af typen Designkork Montana Oak sikrer et behageligt lyd-klima - også til fest.

Fra køkken-almrummet er der adgang til en tilbagetrukket stue, hvor du kan sidde i fred og ro uden gennemgående trafik. Komforten fortsætter i den tilstødende forældreafdeling med soveværelse, integreret walk-in-garderobe og badeværelse med dobbeltbruser.