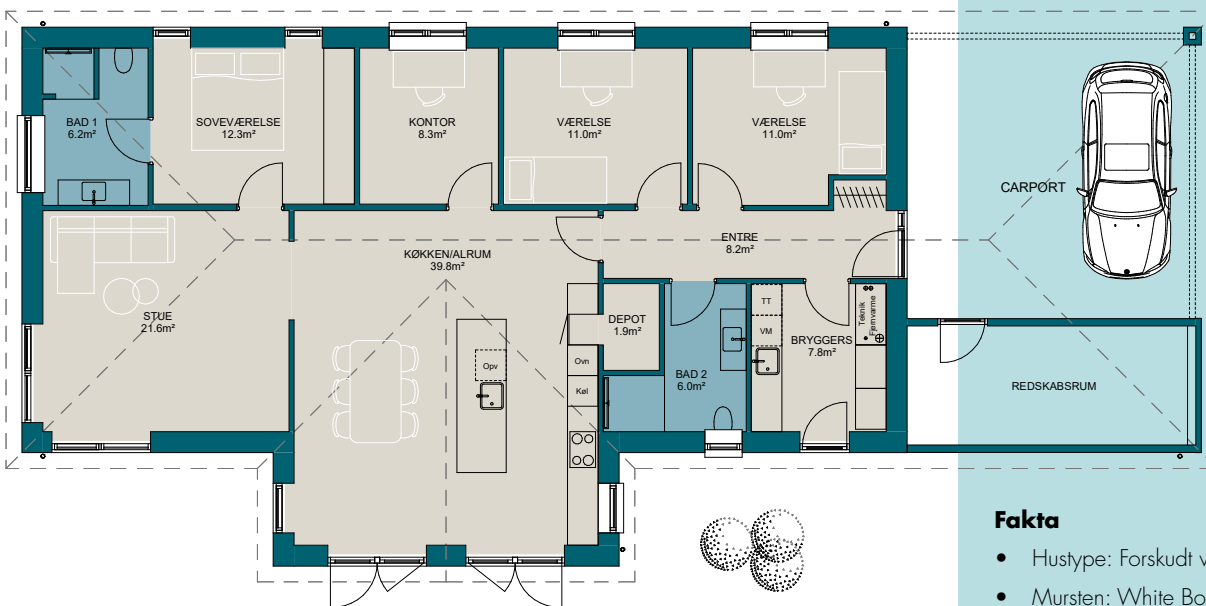


# MILTON INSPIRATIONSHUS VODSKOV ENGE, 9310 VODSKOV



Huset er solgt.



## Fakta

- Hustype: Forskudt vinkelhus på 159 kvm
- Mursten: White Bonus fra Egersund Tegl
- Afvalmede gavle og opmuret gavl ved køkken-alrum
- Vinduer: Rationel, 3-lags træ/alu sorte udvendigt og hvide indvendigt
- Lofter: Hvide troldekløfter i hele huset. Skrålofter i køkken/alrum
- Gulve: Laminatplank af typen Eg Beige i stue, soveværelse samt husets andre værelser. På gulvene i bryggers, køkken-alrum, badeværelser, herunder vægge i bruseniche, er der lagt 60x60 cm lysegrå klinker
- Inventar: HTH
- Energiklasse: BR18
- Opvarmning: Fjernvarme



159 m<sup>2</sup>



2022



4



Sadeltag



Nej



48 m<sup>2</sup>



BR18

## Kontakt din byggerådgiver hos Milton Huse



Søren Keller  
Regionschef  
26 79 90 43  
sok@miltonhuse.dk



Kenneth Søndergaard  
Salgsleder  
Tlf. 92 82 37 71  
khs@miltonhuse



Mikkel Kjærulff  
Byggerådgiver  
43 14 06 46  
mik@miltonhuse.dk

**MILTON**  
HUSE



## VODSKOV ENGE, 9310 VODSKOV

### Huset udefra

Huset er et flot og funktionelt forskudt vinkelhus 159 kvm opført i White Bonasus fra Egernsund Tegl. Huset er med afvalmede gavle, dog med opmuret gavl ved køkkenalrum, sorte tagsten og tagrender i stål. Vinduerne er fra Rationel, 3-lags træ/alu sorte udvendigt og hvide indvendigt.

Huset har desuden en 48 kvm stor integreret dobbelt carport med stort redskabsrum, hvor gulvet er støbt og isoleret.

Grunden er på 803 kvm med en dejlig ugeneret sydvendt have, hvor solen kan nydes hele dagen.

### Huset indefra

Fra husets indgang er der adgang til et aflukket bryggers, som også har sin egen indgang udefra, børneafdeling med 2 gode værelser og tilhørende badeværelse. Herfra er der videre adgang til det gennemgående og rummelige køkkenalrum, der er husets naturlige samlingsplads til hyggestunder og lektielæsning. Fra køkkenalrummet er der adgang til kontor.

I tilknytning til soveværelset er der et stort separat badeværelse. I stuen er der flot lysindfald fra flere vinkler og direkte udgang til lækker sydvendt terrasse.

### Frisk luft uden træk hele året

Huset er med varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Husets energiklasse er BR18 og opvarmning er med fjernvarme.

### Få gardiner eller persienner medfinansieret i dit huskøb

Nu kan du få medfinansieret gardiner og persienner, som en del af dit huskøb hos Milton Huse. Prisen er integreret i den samlede byggepris, som et tilbud. Gardinfabrikken kan stå for montering, inden flyttebilen ankommer.

Det giver mulighed for, at du, som ny husejer, kan fokusere på at sætte møblerne på plads og nyde familiens nye hjem.

### Inspiration?

Tjek [facebook.com/miltonhuse](https://www.facebook.com/miltonhuse) [instagram.com/miltonhuse](https://www.instagram.com/miltonhuse) [miltonhuse.dk](https://www.miltonhuse.dk) eller ring til os på tlf. 7562 4300.