



Huset er solgt.

MILTON INSPIRATIONSHUS HELLEFLYNDEREN 8, 5500 MIDDELFART



Fakta

- Hustype: Forskudt vinkelhus
- Mursten: EW2435 Twilight
- Tag: Sadeltag uden udhæng
- Vinduer: Rational træ/alu lavenergi-vinduer med 3-lags glas
- Lofter: Hvide gipslofter
- Gulve: Gråbrune 60x60 cm klinker i bryggers, køkken-alrum, depot og badeværelser. Laminatplankegulve i stue, sovieværelse og børneværelser
- Inventar: HTH
- Energiklasse: BR18
- Opvarmning: Fjernvarme



165 m²



2023



4



Sadeltag



56 m²



Nej



BR18

Kontakt din byggerådgiver hos Milton Huse Odense



Anders Petersen
Regionschef
21 54 30 22
ahp@miltonhuse.dk



Kenneth Gregersen
Byggerådgiver
30 73 66 33
kgr@miltonhuse.dk



Thomas Larsen
Byggerådgiver
48 88 04 49
tl@miltonhuse.dk



SCAN KODEN OG
SE FULD ONLINE-
PRÆSENTATION AF
INSPIRATIONSHUSET:



Få gardiner eller persienner medfinansieret i dit huskøb

Nu kan du få medfinansieret gardiner og persienner, som en del af dit huskøb hos Milton Huse. Prisen er integreret i den samlede byggepris, som et tilbud. Gardinfabrikken kan stå for montering, inden flyttebilen ankommer.

Det giver mulighed for, at du, som ny husejer, kan fokusere på at sætte møblerne på plads og nyde familiens nye hjem.

Inspiration?

Tjek [facebook.com/miltonhuse](https://www.facebook.com/miltonhuse) [instagram.com/miltonhuse](https://www.instagram.com/miltonhuse) [miltonhuse.dk](https://www.miltonhuse.dk) eller ring til os på tlf. 7562 4300.

HELLEFLYNDEREN 8, 5500 MIDDELFART

Huset set udefra

Huset er et flot og funktionelt forskudt vinkelhus på 165 kvm i 1 fulde plan. Det er opført i Twilight-murstenen fra Egersund med grå standard fuger. Vinduerne er af mærket Rationel Aura Plus, 3-lags træ/alu, sorte udvendigt og hvide indvendigt.

Huset har en 56 kvm stor integreret garage. Grunden er på 839 kvm med en dejlig sydvestvendt have, hvor solen kan nydes dagen lang.

Huset set indefra

Fra husets entre/bryggers er der direkte adgang til husets store køkken-almrum. Køkkenet har en stor vaskeø og et flot og veludstyret køkken.

Fra fordelergangen er der adgang til husets børneafdeling med 2 værelser på over 10 kvm samt børne/gæstetoilet. Stort kontor eller børneværelse nr. 3 med adgang ligeledes fra gangen, skråloft i køkken-almrum med akustiklofter.

I modsatte ende ligger husets forældreafdeling med et stort soveværelse med skabsvæg og badeværelse.

Et perfekt indeklima

Huset er med varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Husets energiklasse er BR18 og opvarmes med fjernvarme.