

MILTON INSPIRATIONSHUS: BIEGÅRDS ALLÉ 22, 8700 HORSENS



Salgspris, incl. grund
3.495.000,-
Betalt først ved overtagelse



150 m²



2023



4



Sadeltag



Nej



52 m²



BR2018

Fakta

- Mursten: 2.4.30 Bison fra Egernsund Tegl
- Taghældning: Sadeltag uden udhæng og arkitekttagrender i zink
- Vinduer: Træ/alu – sort udvendig, hvide indvendigt. Sålbenke i naturskifer
- Loffer: Gipslofter med akustikfelter i hele huset
- Gulve: Laminatgulve i stue, soveværelse og walk-in. 60x60 cm klinker i køkkenalrum, viktualierum, gang, bryggers og badeværelser. Sorte tæpper på værelser
- Vægge: Glasfilt
- Inventar: HTH
- Opvarmning: Fjernvarme
- Nilan ventilationsanlæg

Kontakt din byggerådgiver hos Milton Huse



Anders Petersen
Regionschef
21 54 30 22
ahp@miltonhuse.dk



Hans Egedal
Salgsleder
28 94 26 65
heg@miltonhuse.dk



Flemming Jensen
Byggerådgiver
92 15 42 48
fl@miltonhuse.dk

MILTON
HUSE



BIEGÅRDS ALLÉ 22, 8700 HORSSENS

Huset udefra

Huset er et flot multifunktionelt vinkelhus med i alt 150 kvm. Huset er med sadeltag uden udhæng og med arkitekttagrender i blank zink. Mursten er fra Egersund Tegl - 2.4.30 Bison. Huset har desuden en 48 kvm stor integreret dobbelt carport med redskabsrum med støbt og isoleret betongulv.

Grunden er på 969 kvm med en dejlig sydvestvendt have, hvor solen kan nydes hele dagen.

Huset indefra

Kom tørskoet fra carporten og ind i husets bryggers, som også er husets entre. Bryggerset er stort og lyst med plads til både det praktiske og det funktionelle. Husets hjerte er et stort og lyst køkken-alrum med højt til loftet og godt med plads til leg, hygge og lektier. Køkken-alrummet indeholder også et stort viktualierum, som giver mulighed for ekstra opbevaring i dagligdagen. Der er fra køkken-alrummet forbindelse til en stor, lys stue og videre til forældreafdelingen med lækker walk-in og stort badeværelse.

Takket være husets placering på grunden og optimal indretning får man her et hus med masser af dagslys og plads til den store familie inkl. gæster.

Et perfekt indeklima

Huset er med varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Opvarmningen er med fjernvarme, og huset er bygget efter BR2018.





SCAN KODEN OG
SE FULD ONLINE-
PRÆSENTATION AF
INSPIRATIONSHUSET:



Få gardiner eller persienner medfinansieret i dit huskøb

Nu kan du få medfinansieret gardiner og persienner, som en del af dit huskøb hos Milton Huse. Prisen er integreret i den samlede byggepris, som et tilbud. Gardinfabrikken kan stå for montering, inden flyttebilen ankommer. Det giver mulighed for, at du, som ny husejer, kan fokusere på at sætte møblerne på plads og nyde familiens nye hjem.

Inspiration?

Tjek  facebook.com/miltonhuse  instagram.com/miltonhuse  miltonhuse.dk eller ring til os på tlf. 7562 4300.