

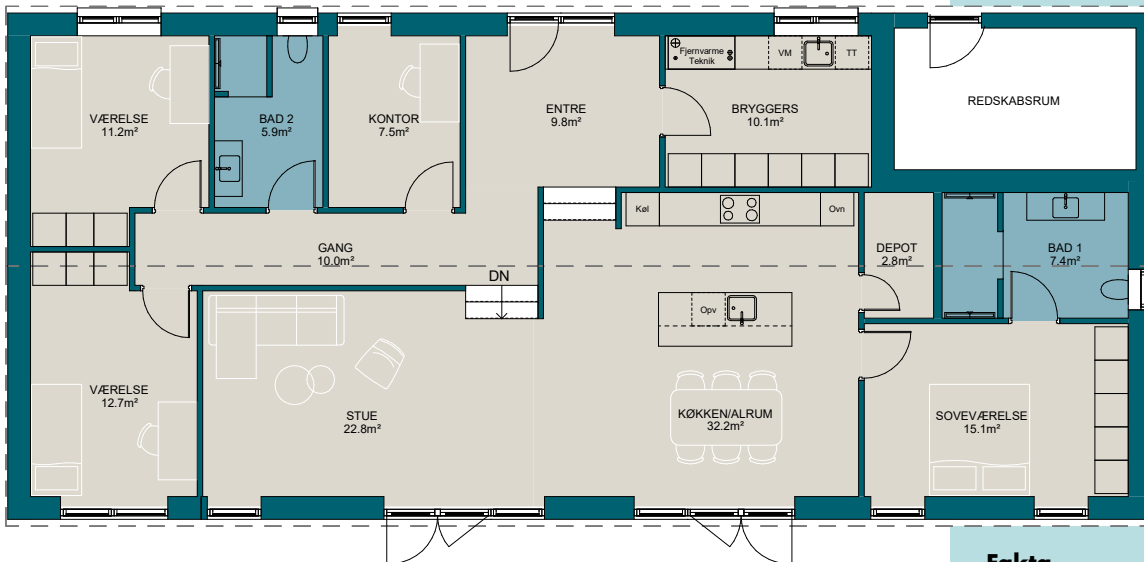
MILTON INSPIRATIONSHUS - HUSET ER UNDER OPFØRSEL KLOSTERLUNDEN 59, 4700 NÆSTVED



Salgspris inkl. grund
4.495.000,-
Betal først ved overtagelse



3D-VISUALISERING - HUSET ER UNDER OPFØRSEL



Fakta

- Længehus
- 175 kvm boligareal
- 13 kvm redskabsrum
- Sadeltag uden udhæng
- Opmurede gavle
- Mursten: B546 Taurus fra Strøjer Tegl
- Tagrender og nedløbsrør i sort alu
- Rational Aura Plus Premium i træ/alu
- Loffer: Gips med akustikfelter i køkkenalrum og stue
- Glasfilt på vægge
- Gulve: Akustik Designkork 'Montana Oak' og 60x60 cm klinker
- Nilan varmegenvindingsanlæg
- Fjernvarme



175 m²



2024



4



Sadeltag



Nej



Nej



BR2018

Kontakt din byggerådgiver hos Milton Huse



Brian A. Madsen
Regionschef
Sjælland
28 10 82 29
bam@miltonhuse.dk



Christian Bendix
Byggerådgiver
Ringsted
28 92 76 23
cbj@miltonhuse.dk



Kim Kjærboel
Byggerådgiver
Ringsted
30 73 65 65
kkj@miltonhuse.dk



Simon L. Sørensen
Byggerådgiver
Ringsted
30 73 97 52
sls@miltonhuse.dk



Michael Trolleborg
Byggerådgiver
Ringsted
43 14 03 48
mtr@miltonhuse.dk



Thomas Petersen
Byggerådgiver
Ringsted
43 14 25 63
tp@miltonhuse.dk



Mai Jøved
Byggerådgiver
Ringsted
92 15 25 29
mj@miltonhuse.dk

MILTON
HUSE



3D-VISUALISERING



3D-VISUALISERING



3D-VISUALISERING



3D-VISUALISERING



3D-VISUALISERING



3D-VISUALISERING

SE EN FULD
PRÆSENTATION AF
HUSET ONLINE:



Få gardiner eller persienner medfinansieret i dit huskøb

Nu kan du få medfinansieret gardiner og persienner som en del af dit huskøb hos Milton Huse. Prisen er integreret i den samlede byggepris som et tilbud. Gardinfabrikken kan stå for montering, allerede inden flyttebilen ankommer - nemmere bliver det ikke.

Inspiration?

Tjek [facebook.com/miltonhuse](https://www.facebook.com/miltonhuse) [instagram.com/miltonhuse](https://www.instagram.com/miltonhuse) [miltonhuse.dk](https://www.miltonhuse.dk) eller ring til os på tlf. 7562 4300.

KLOSTERLUNDEN 59, 4700 NÆSTVED

Huset udefra

Typemæssigt er der tale om et længehus. Det er opført med sadeltag uden udhæng samt opmurede gavle og sorte betontagsten. Facaden er beklædt med murstenen B546 Taurus fra Strøjer Tegl, som komplimenteres af de sorte vinduer fra Rationel og tagrender og nedløb i sort alu.

Huset ligger på en 821 kvm stor grund med terrænforskydning. På den vestvendte terrasse kan du nyde eftermiddags- og aftensolen.

Huset indefra

Hoveddøren leder dig ind i en stor entré, hvorfra der er adgang til bryggers, bad, værelser og kontor. Fra entréen er der tre trin ned til den store, åbne kombinerede køkkenalrum/stue med plads til store selskaber. I det rummelige køkken er der lavet indgang til et praktisk depotrum til ekstra opbevaring. Fra både køkken og stue er der desuden udgang til en dejlig haveterrasse.

Fra køkkenet ledes du videre ind i en attraktiv voksenafdeling med soveværelse med indbygget skabsvæg og et tilhørende badeværelse med stor bruseniche.

Et perfekt indeklima

Huset er med varmegenvindingssanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Husets energiklasse er 2018, og opvarmning er med fjernvarme.