

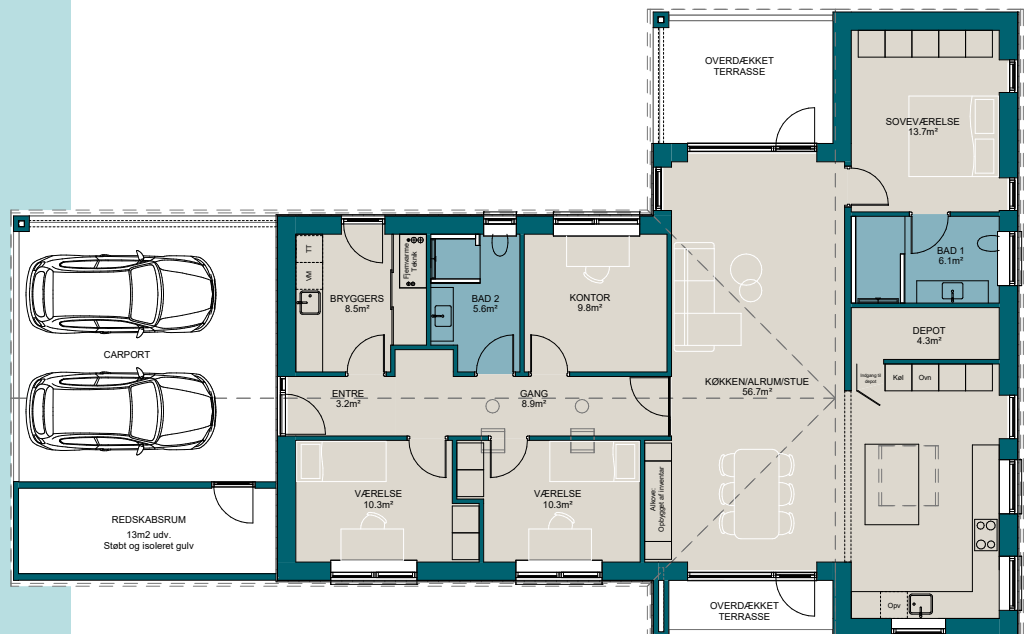


Salgspris inkl. grund og møbler*

4.495.000,-

Betal først ved overtagelse

MILTON INSPIRATIONSHUS RÆVEN 9, 9530 STØVRING



Fakta

- 165 kvm forskudt vinkelhus med integreret dobbelt carport
- Sadeltag uden udhæng, opmurede gavle og gesims. Arkitekttagrender i sort alu
- Loftet fra Troldekt i hele huset
- Mursten RT 450 – Prima Palermo
- 3-lags træ/alu lavenergivinduer
- Akustikkorkgulve og 60x60 cm klinker
- 2 overdækkede terrasser (øst og vestvendt)
- HTH-inventar i hele huset inkl. Bora Pure
- Fjernvarme
- Nilan ventilationsanlæg
- 10 solcellepaneler med 5 kWh batteri
- *Ved ubetinget købsaftale inden 1/10 2024 får du møbler og interiør med i købet. Biopejs medfølger ikke.



165 m²



2023



4



Sadeltag



Nej



Dobbelt carport



Lavenergi 2018

Kontakt din byggerådgiver hos Milton Huse



Kenneth H. Søndergaard
Salgsleder
92 82 37 71
khs@miltonhuse.dk



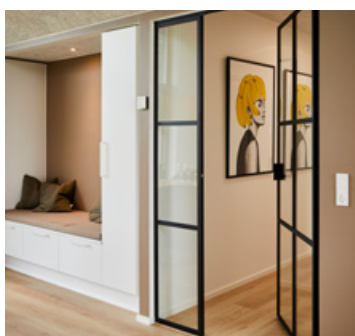
Mikkel Kjærulff
Byggerådgiver
43 14 06 46
mik@miltonhuse.dk



Tue Esmarch Carlsen
Byggerådgiver
92 15 47 42
tec@miltonhuse.dk



Simone Guldbæk Jespersen
Byggerådgiver
48 88 10 76
sgj@miltonhuse.dk



SE EN FULD
PRÆSENTATION AF
HUSET ONLINE:



Få gardiner eller persienner medfinansieret i dit huskøb

Nu kan du få medfinansieret gardiner og persienner som en del af dit huskøb hos Milton Huse. Prisen er integreret i den samlede byggepris som et tilbud. Gardinfabrikken kan stå for montering, allerede inden flyttebilen ankommer - nemmere bliver det ikke.

Inspiration?

Tjek  facebook.com/miltonhuse  instagram.com/miltonhuse  miltonhuse.dk eller ring til os på tlf. 7562 4300.

RÆVEN 9, 9530 STØVRING

Huset udefra

Huset er et flot, funktionelt forskudt vinkelhus uden udhæng på 165 kvm. Det er beklædt en bronzefarvet mursten fra Randers Tegl. Huset er med sadeltag, opmurede gavle og gesims, sorte tagsten og arkitekttagrender. Huset har desuden en 48 kvm stor, integreret dobbelt carport med redskabsrum, hvor gulvet er støbt og isoleret.

Huset indefra

Kom tørskoet fra carporten og ind i husets entré, hvorfra du kan kigge hele vejen ned igennem huset. To lystunneller i loftet er med til at give et godt, naturligt lys på gangarealet. Fra entréen er der direkte adgang til husets bryggers, som også har egen indgang.

Husets hjerte er et stort og lyst køkken-alrum med køkkendepot. Fra spisepladsen er der direkte adgang til en overdækket terrasse mod øst. Selve køkkenet er placeret, så det på samme tid fremstår selvstændigt og som en del af alrummet. I direkte forlængelse af køkken-alrummet ligger en lys stue, som åbner op til en stor, vestvendt terrasse med overdække og loft til kip.

Forældreafdelingen med lækkert soveværelse og badeværelse ligger placeret bagerst i huset med adgang fra stuen.

Et perfekt indeklima

Huset er udstyret med et varmegenvindingsanlæg og 10 solcellepaneler inkl. batteri, som bidrager til et lavt energiforbrug.