140 m²

Længehus med 2 værelser og 2 badeværelser

BETAL FØRST VED OVERTAGELSE

Projekthus : Romerdalen 92, Odense SV

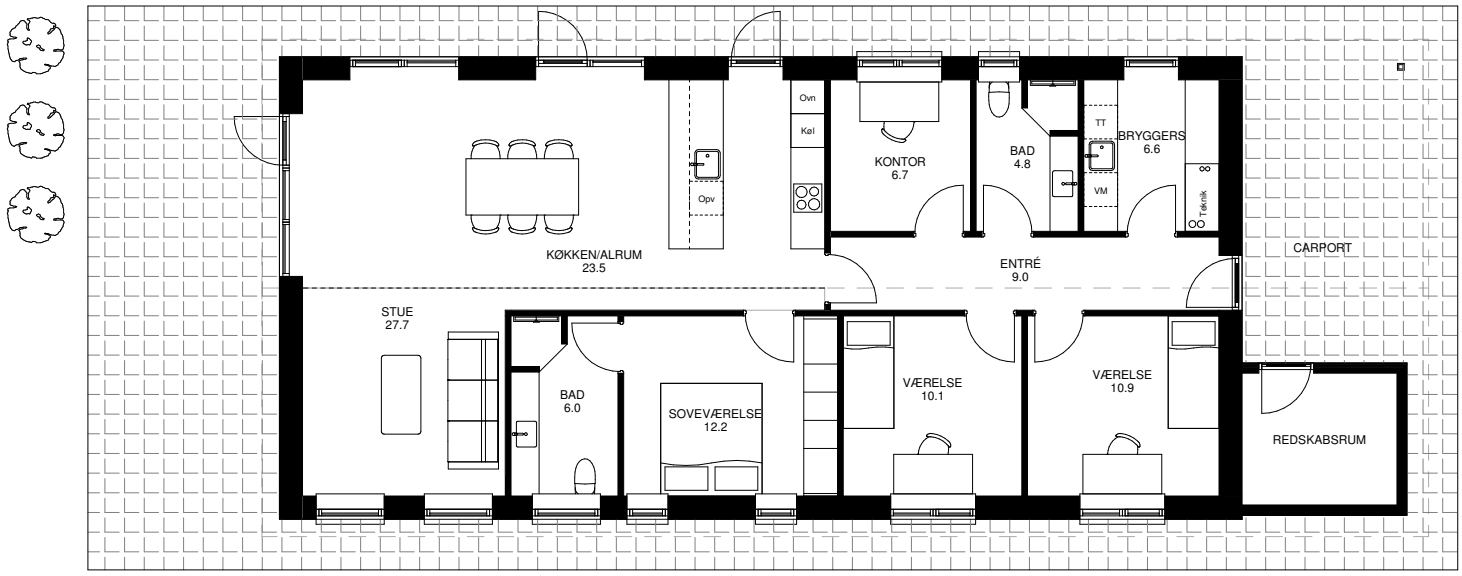
Personlige huse bygget med omhu

Milton Huse bygger gode familiehuse til helt almindelige danskere; komplet med individuelle løsninger, fast pris og garanti for færdiggørelsesdato – alt sammen udført i kvalitetsmaterialer og af fast tilknyttede håndværkere, som kender deres opgaver.

Se indretningsplaner og flere detaljer på bagsiden

MILTON HUSE

Projekthus: Romerdalen 92, Odense SV



Husbeskrivelse
Romerdalen 92 er placeret i den sydvestlige del af Odense – en meget attraktiv beliggenhed med kun ca. 10 km til Odense centrum. Her er ikke langt til hverken børnehave, skole eller indkøb. Den smukke natur er lige uden for døren.

Huset set udefra
Huset er et længehus med lige gavle, muret med den blødstrøgne mursten Laika B542 fra Strøjer Tegl. Taget er belagt med sorte betontagsten. Rationel Aura Plus 3- lags træ/alu vinduer; hvide indvendigt og sorte udvendigt.
Huset har integreret carport med redskabsrum, hvor gulvet er støbt og isoleret. Alt udvendigt træværk er grundmalet. Vedligeholdelsesfri galvaniseret søjle.

Grunden er på 537 m^2 med en dejlig og lys sydvestvendt have.

Huset set indefra
Kom tørskoet ind i selvstændig entrè med indgang til bryggers, værelser, kontor og badeværelse. Herfra er der adgang til lyst og rummeligt køkken/alrum og stue.

Soveværelset har masser af skabsplads og eget badeværelse. I stuen og køkken/alrummet er der skrålofter med akustikfelter. Huset har mange store vinduespartier, der sikrer et lyst og venligst miljø. I hele huset er der flotte hvide gipslofter, der giver et lyst og moderne look.

Husets gulve
Gulvene i entrè, bryggers, badeværelser, gang og køkken/alrum er belagt med klinker fra Portland i 60 x 60 cm. I soveværelset, stuen og køkken/alrummet er der pålagt vinyl Limed Gray Oak. På børneværelserne og kontoret er der pålagt tæpper. På begge badeværelser er der monteret væghængte toiletter.

Alt inventar er fra HTH.

Frisk luft i huset året rundt
Huset er som standard med genindvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavere energiforbrug.

Opvarmning er med fjernvarme.

Fakta

25 m² integreret carport med redskabsrum

Rationel Auraplus 3 lags træ/alu vinduer

Skålofter med akustikfelter i køkken/alrum og stue

Mursten Strøjer Tegl Laika B542

Store glaspartier i køkken/alrum og stue

Bygget efter BR2015

Kontakt os på tel. 7562 4300 eller se mere på miltonhuse.dk

MILTON HUSE