

159 m²

Forskudt vinkelhus med 3 værelser og 2 badeværelser.



Udstillingshus: Kronhjorten 103, 9530 Stovring



Personlige huse bygget med omhu

Milton Huse bygger gode familiehuse til helt almindelige danskere; komplet med individuelle løsninger, fast pris og garanti for færdiggørelsesdato – alt sammen udført i kvalitetsmaterialer og af fast tilknyttede håndværkere, som kender deres opgaver.



Se indretningsplaner og flere detaljer på bagsiden


MILTON
HUSE



Husbeskrivelse

Udstillingshuset er beliggende i Kronhjørten, den største samlede udstykning der nogensinde er sat i gang i Støvring. Udstykningen er tæt på byen og der er et velfungerende stisystem til skole, indkøb og centrum. Huset har en attraktiv beliggenhed for børnefamilier og er tæt på børnehave, stadion, store grønne arealer og med få minutters kørsel til motorvejen og ca. 10 min til Aalborg.

Huset set udefra

Et flot og populært forskudt vinkelhus opført i lyse mursten fra Egernsund Tegl og med sadeltag uden udhæng afsluttet med arkitektagreder og nedløb i sort zink. Vinduerne er 3-lags lavenergi fra Rationel Aura Plus træ/alu, hvide indvendigt og sorte udvendigt. Huset har en stor integreret dobbelt carport med en elegant muret søjle og redskabsrum med støbt og isoleret gulv. Alt udvendigt træværk er grundmalet sort.

Grunden er på hele 1096m² med en dejlig stor sydvestvendt have.

Huset set indefra

Huset her rummer virkelig den hele familie.

Her er plads til lektier og leg på én og samme tid. Huset har 2 gode værelser, kontor, soveværelse med eget toilet/bad, køkken/alrum og stue. Huset er opdelt med en børne- og forældredeling adskilt af husets hjerte et stort og lyst køkken/alrum.

Luft, rummelighed & velvære

Der er hvide gipslofter i hele huset og i køkken/alrum er der desuden skrå lofter med akustikfelter. Det giver en god rumfornemmelse af lys og luft.

På gulve i køkken/alrum/gang, bryggers og begge badeværelser, herunder vægge i bruseniche, er der pålagt flotte lyse 60x60 cm fliser. Flotte og populære akustik laminiatgulve i stue, soveværelse samt værelser. Alle vægge er med glasfilt. Al inventar er fra HTH.

Frisk luft uden træk hele året

Huset er som standard med varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Opvarmning er med fjernvarme og husets energiklasse er 2015.

Fakta

48m² integreret carport med redskabsrum

Rationel Aura Plus træ/alu lavenergi vinduer

Skråloft i køkken/alrum med akustikfelter

Lyse mursten fra Egernsund Tegl (Antibes)

Lavenergiklasse 2015

Væghængte toiletter på begge badeværelser