

162 m²

Forskudt vinkelhus med 2 børnværelser og 2 badeværelser



Udstillingshus: Normandshave 30, 8700 Horsens



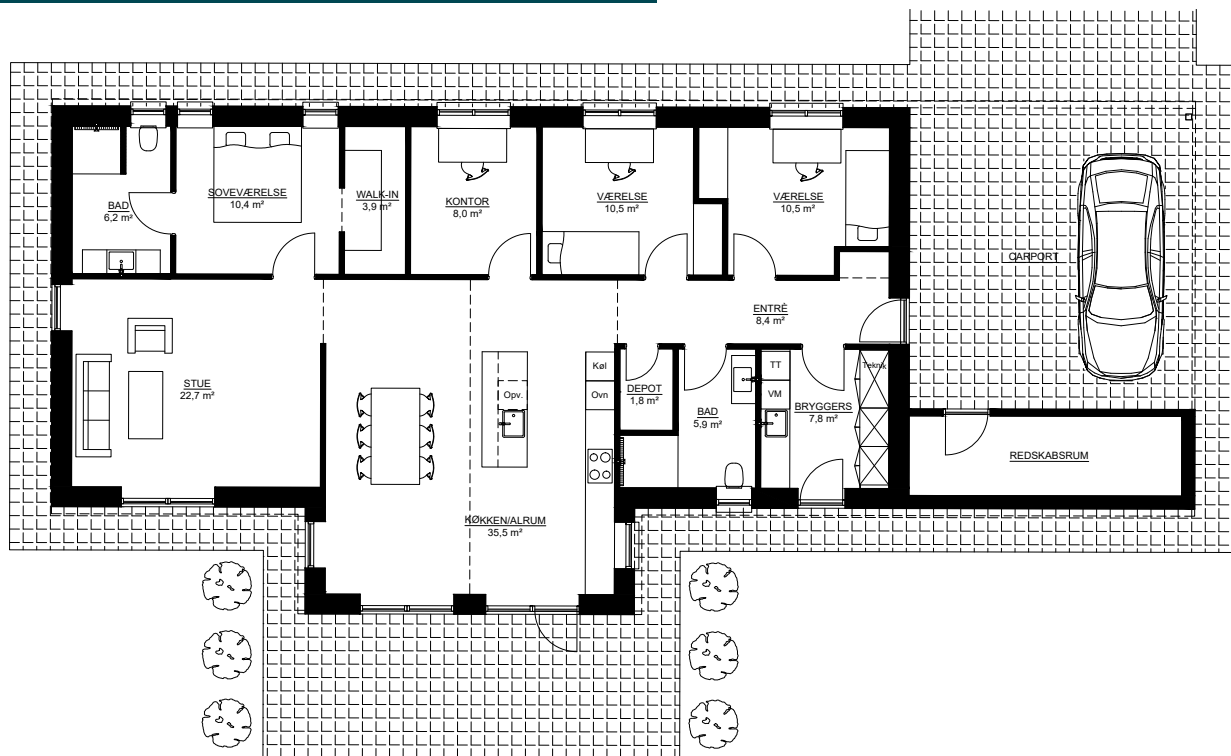
Personlige huse bygget med omhu

Milton Huse bygger gode familiehuse til helt almindelige danskere; komplet med individuelle løsninger, fast pris og garanti for færdiggørelsesdato – alt sammen udført i kvalitetsmaterialer og af fast tilknyttede håndværkere, som kender deres opgaver.



Se indretningsplaner og flere detaljer på bagsiden


MILTON
HUSE



Husbeskrivelse

Huset er beliggende i en ny stor kommunal udstykning i den vestlige del af Horsens - tæt på gode indkøbsmuligheder, skole, golfbane samt Bygholm sø. Herfra er der maks 10 minutters kørsel til motorvejstil-kørslen Horsens vest.

Huset set udefra

Huset er et forskudt vinkelhus med murede gavle og uden udhæng. Der er brugt en blødstrøgen lys mursten fra Egersund Tegl 2.1.63 Cassis grå/gul. Vinduerne er fra Rationel Aura Plus lavenergi 3-lags træ/alu; hvide indvendigt og sorte udvendigt. Huset har stor integreret dobbelt carport med redskabsrum, hvor gulvet er støbt og isoleret. Arkitekt tagrender og nedløb i zink.

Alt udvendigt træværk på redskabsrummet er grundmalet sort. I carporten er der valgt en vedligeholdelsesfri 4-kantet stålsøjle.

Plads til trampolin, fodbold og udehygge
Grunden er på hele 950 m² med en dejlig stor sydvest vendt have.

Huset set indefra

Huset her rummer virkelig hele familien.
Huset har 2 gode børneværelser,

depotrum til opbevaring af køkkenmaskiner og konserves, kontor og stort og lyst køkken/alrum med direkte forbindelse til stuen. Forældreafdelingen rummer soveværelse med walk-in og eget badeværelse.

Husets gulve

I hele huset er der flotte hvide gipslofter. I køkken/alrummet er der ensidig skråloft med akustikplader, der sikrer et godt og behageligt arbejds- og opholdsrum. Alle vægge i huset er beklædt med glasfilt. På gulvene i køkken/alrum/gang, bryggers og begge badeværelser, herunder vægge i bruseniche, er der pålagt fliser i 60x60 cm. Flotte Herregårdsplank Arlington Creme laminatgulve inkl. akustik underlag i soveværelset og værelserne.

Inventar fra HTH.

Frisk luft uden træk hele året

Huset er som standard altid med varme-genvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavere energiforbrug.

Opvarmning er med fjernvarme.
Husets energiklasse er 2015.

Fakta

49 m² integreret carport med redskabsrum

**Rationel Aura Plus træ/alu
3 lags vinduer**

**Blødstrøgne mursten fra
Egersund Tegl
Cassis 2.1.63 grå/gul**

**Gipslofter med akustikfelter i
køkken/alrum**

Lavenergiklasse 2015