

164 m²

Forskudt vinkelhus med 3 værelser og 2 badeværelser



Udstillingshus: Skelbakken 96, 9320 Hjallerup



MODELFOTO

Personlige huse bygget med omhu

Milton Huse bygger gode familiehuse til helt almindelige danskere; komplet med individuelle løsninger, fast pris og garanti for færdiggørelsesdato – alt sammen udført i kvalitetsmaterialer og af fast tilknyttede håndværkere, som kender deres opgaver.



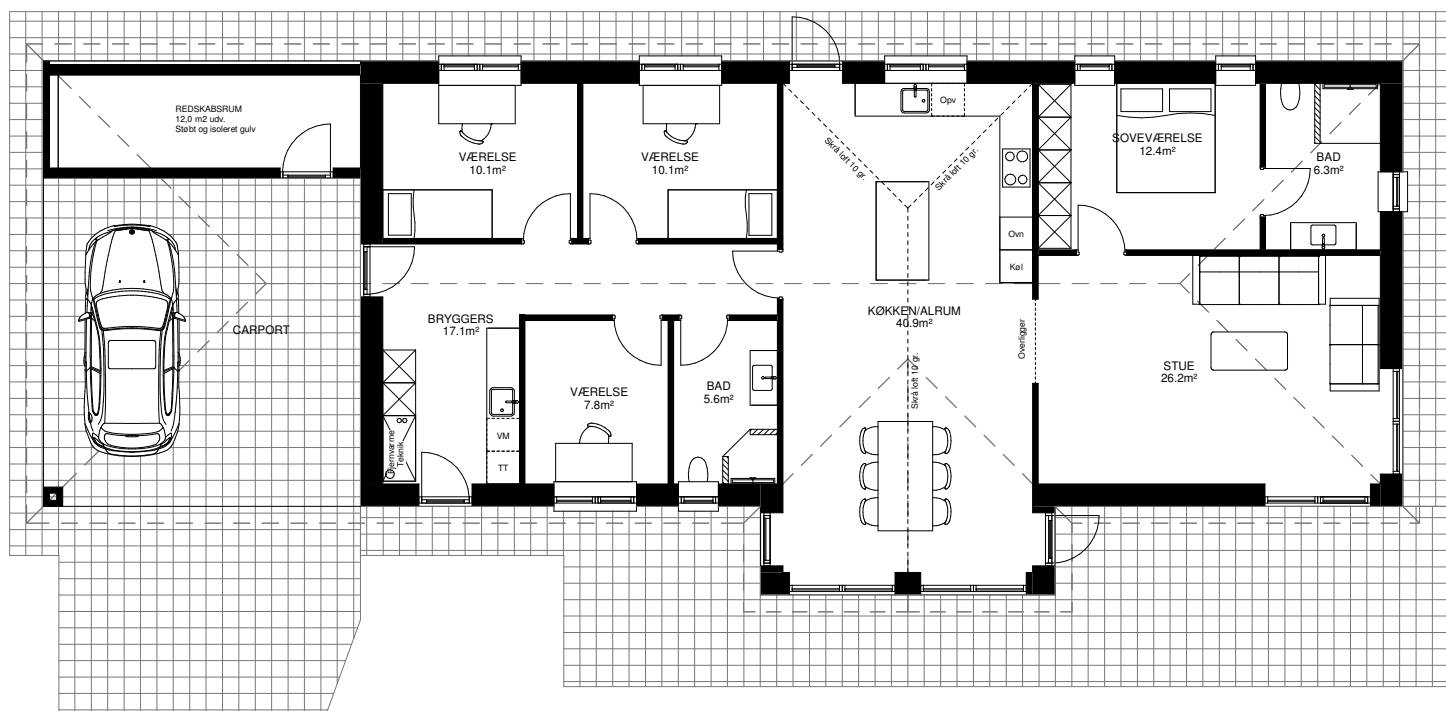
MODELFOTO



MODELFOTO

Se indretningsplaner, pris og flere detaljer på bagsiden


MILTON
HUSE



Husbeskrivelse

Huset er beliggende i nyere udstyknig i Hjallerup, i et attraktivt og børnevenligt område tæt på indkøbsmuligheder, skole og daginstitutioner. Her er nem adgang til motorvej og kun ca. 20 min til Aalborg centrum.

Huset set udefra

Flot multifunktionelt forskudt vinkelhus opført i lysegrå blødstrøgne mursten fra Wienerberger og med sorte betontagsten. Vinduerne er 3-lags fra Rationel Aura Plus træ/alu lavenergi, hvide indvendigt og sorte RAL 9005 udvendigt.

Huset har en stor integreret dobbeltcarport inkl. rummeligt redskabsrum med støbt og isoleret gulv.

Huset er med valmtag og med opmuret gav i vinklen ved køkken/alrummet.

Huset ligger på en dejlig stor grund på 1149 m² med plads til både hygge og leg.

Huset set indefra

Kom tørskoet fra carporten ind i husets bryggers med plads til barnevogn, vasketøj og ikke mindst alt overtøjet.

Husets hjerte er et stort og lyst køkken/alrum med direkte adgang til stor lys stue. Her er alt i alt tale om et hus med stor fokus på familiens trivsel i en travl hverdag.

På gulve i køkken/alrum/depot/gang, entré/bryggers og begge badeværelser herunder vægge i bruseniche er der pålagt en flise i 60 x 60 cm. Der er valgt flotte vinyl akustik gulve i stue og samtlige værelser.

Plads til leg, hygge og lektier

Loftet i hele huset er beklædt med flotte hvide gipslofter. For at sikre en særlig god akustik i husets køkken/alrum med skrålofter er loftet her med akustikplader. Husets vægge er beklædt med glasfilt. Inventar er fra HTH og hvidevarerne er fra Siemens.

Perfekt indeklima

Huset er med varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Opvarmning er med fjernvarme og husets energiklasse er 2015.

Fakta

47 m² integreret carport med redskabsrum

Rationel Aura Plus træ/alu lavenergi 3 lags vinduer, hvide indvendigt og sort udvendigt.

Lysegrå blødstrøgne mursten Wienerberger W447 Flint

Opdelt børne- og forældreafdeling

Flotte hvide gipslofter med akustikfelter i køkken/alrum

Husets energiklasse er 2015