

183 m²

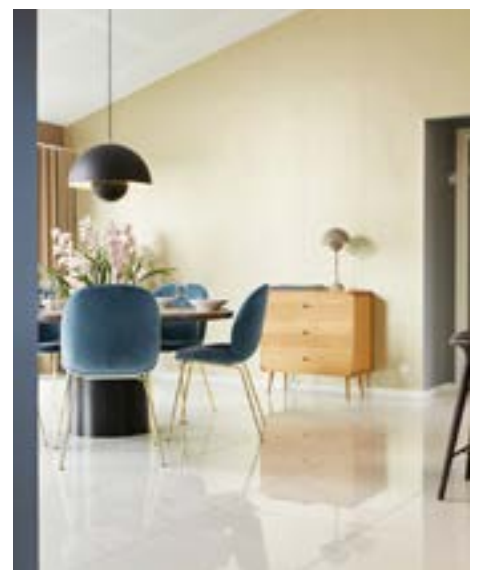
Forskudt længehus med 3 værelser og 2 badeværelser

Udstillingshus: Fruering Skovmark 3, 8660 Skanderborg



Personlige huse bygget med omhu

Milton Huse bygger gode familiehuse til helt almindelige danskere; komplet med individuelle løsninger, fast pris og garanti for færdiggørelsesdato – alt sammen udført i kvalitetsmaterialer og af fast tilknyttede håndværkere, som kender deres opgaver.



Se indretningsplaner og flere detaljer på bagsiden


MILTON
HUSE



Husbeskrivelse

Meget velbeliggende udstillingshus i det populære Anebjerg område. Den kommunale udstykning på Fruering Skovmark er blevet ekstra attraktiv efter, at den nye Frueringsvej åbnede i september, og dermed skabte en direkte vej mellem Stilling Landevej og Fruering, hvilket bl.a. gør afstanden til E45 hurtigere.

Huset set udefra

Udstillingshuset fra Milton huse er et flot og funktionelt forskudt længehus bygget med den flotte, lysegrå mursten Royal Grey fra Egersund Tegl og sorte tagsten fra IBF. Huset har et flot sadeltag uden udhæng med opmurede gavle for et minimalistisk udtryk. Vinduerne er fra Rationel Aura Plus, 3-lags træ/alu; sorte udvendigt og hvide indvendigt. Der er arkitekttagrender i sort zink og ligeledes er alt træværk på facaden indpakket i forpatineret sort zink. Huset har desuden en 53 m² stor dobbelt garage.

Den tilhørende store grund er på 1102 m² med en dejlig stor sydvestvendt have og en lækker overdækket terrasse på 11 m², som kan forlænge de hyggelige sommeraftner.

Huset set indefra

lys og rummelighed er nøgleord for dette hus, og det er især gældende for det store gennemgående køkken/alrum, hvor lyset trækker ind fra begge sider af huset via de store gulv-til-loft partier. Huset indeholder, udover bryggers og stue, en børneafdeling med 3 værelser med tilhørende badeværelse og en forældreafdeling som består af soveværelse, walk-in og eget badeværelse.

Husets gulve

I stuen og soveværelset samt på børneværelserne er der lagt et meget vedligeholdelsesfrit laminatgulv. I alle andre rum er der lagt store klinker på 60x120 cm. for et eksklusivt udtryk. Samtlige vægge i huset er beklædt med filt og lofterne er 2-lags gipslofter. I køkken/alrummet og stuen er det skrålofter med akustikfelter, som sikrer en optimal akustik og dermed et godt indeklima i de store centrale rum. Alt inventar er fra HTH.

Frisk luft i huset året rundt

Huset har et genindvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Husets energiklasse er 2020, varmekilden er fjernvarme og der er solceller på taget.

Fakta

Biopejs

Solcelleanlæg

Muret væg i soveværelse

53 m² integreret garage

Flotte mursten fra Egersund Tegl - Royal Grey

Skrå gipslofter med akustikfelter i køkken/alrum/stue

Betal først ved indflytning!