150 m²

Vinkelhus med 3 børneværelser og 2 badeværelser

Betal først
VED OVERTAGELSE

Udstillingshus: Spættevænget 1, 4623 Ejby

Pris
3.995.000,-

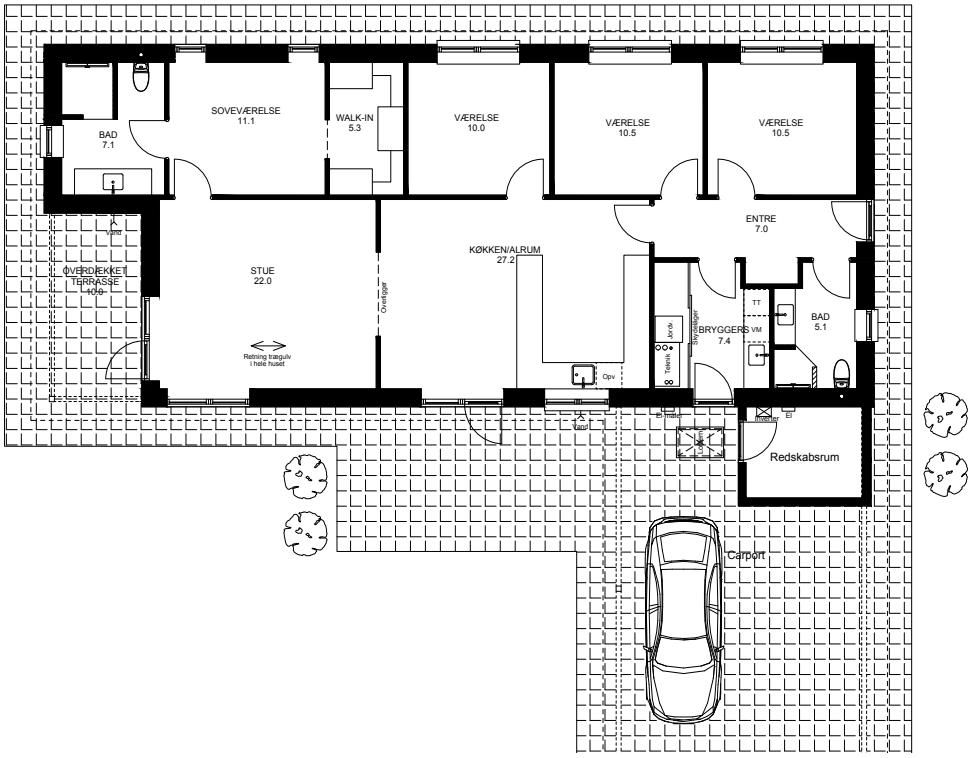
Personlige huse bygget med omhu

Milton Huse bygger gode familiehuse til helt almindelige danskere; komplet med individuelle løsninger, fast pris og garanti for færdiggørelsesdato – alt sammen udført i kvalitetsmaterialer og af fast tilknyttede håndværkere, som kender deres opgaver.

Se indretningsplaner og flere detaljer på bagsiden

MILTON
HUSE

Udstillingshus: Spættevænget 1, 4623 Ejby



Husbeskrivelse
Huset har en flot beliggenhed på en let skrående grund i Ejby - kun 10 minutters kørsel fra Køge og centralt beliggende i forhold til motorvejen.

Huset set udefra
Vi kan her tilbyde et flot og funktionelt vinkelhus opført i lyse blødstrøgne mursten 2.1.65 Antibes fra Egernsund Tegl. Huset har valmtag belagt med sorte betontagsten og vinduerne er 3 lags træ/alu fra Rationel, hvide indvendigt og mørkegrå udvendigt. Tagrender og nedløbsrør er i stål fra Lindab.

Til huset hører en stor integreret dobbelt carport med redskabsrum med støbt og isoleret gulv. Alt udvendigt træværk er grundmalet og ved carport/terrasse er der vedligeholdelsesfrie 4-kantede stålsøjler.

Huset indefra
Fra husets entrè er der adgang til bryggers, 2 værelser, badeværelse og husets køkken/alrum. I bryggerset med plads til både gummistøvler og vasketøj er der desuden en separat indgang fra carporten.
Fra det lyse, rummelige køkken/alrum med plads til både hyggestunder og lektielæsning, er der adgang til 1 værelse og til stuen. Stuen, som har mange lysindfald, ligger i forlængelse af køkken/alrummet og har udgang til den overdækkede terrasse. Fra stuen er der videre adgang til forældreafdelingen med soveværelse, walk-in og tilhørende badeværelse.

Husets gulve
På gulvene i køkken/alrum/entré, bryggers og begge badeværelser, herunder vægge i bruseniche er der pålagt en flise i 30 x 60 cm. På gulvene i soveværelset, stue og værelserne er der monteret flotte akustikgulve.
Loftet i hele huset er beklædt med flotte hvide gipslofter. I køkken/alrummet er der desuden skrålofter med akustikfelter, som giver et godt og behageligt arbejds- og opholdsrum. Samtlige vægge er beklædt med glasfilt.
Alt inventar er fra HTH

Husets energiklasse er 2015 og opvarmning er med jordvarme.

Et perfekt indeklima året rundt
Huset er som standard med varmegenindvindingsanlæg, som sikrer et lavt energiforbrug.

Fakta

50 m² integreret dobbelt carport med redskabsrum

Rationel Aura Plus 3 lags træ/alu vinduer

Lyse blødstrøgne mursten 2.1.65 Antibes fra Egernsund Tegl

Skrålofter i køkken/alrum med akustikfelter

Opvarmning med jordvarme

Energiklasse 2015

Kontakt os på tel. 7562 4300 eller se mere på miltonhuse.dk

MILTON HUSE