

158 m²

Forskudt vinkelhus med 3 værelser og 2 badeværelser



Udstillingshus: Frederikshave 18, 6000 Kolding



MODELFOTO

Personlige huse bygget med omhu

Milton Huse bygger gode familiehuse til helt almindelige danskere; komplet med individuelle løsninger, fast pris og garanti for færdiggørelsesdato – alt sammen udført i kvalitetsmaterialer og af fast tilknyttede håndværkere, som kender deres opgaver.



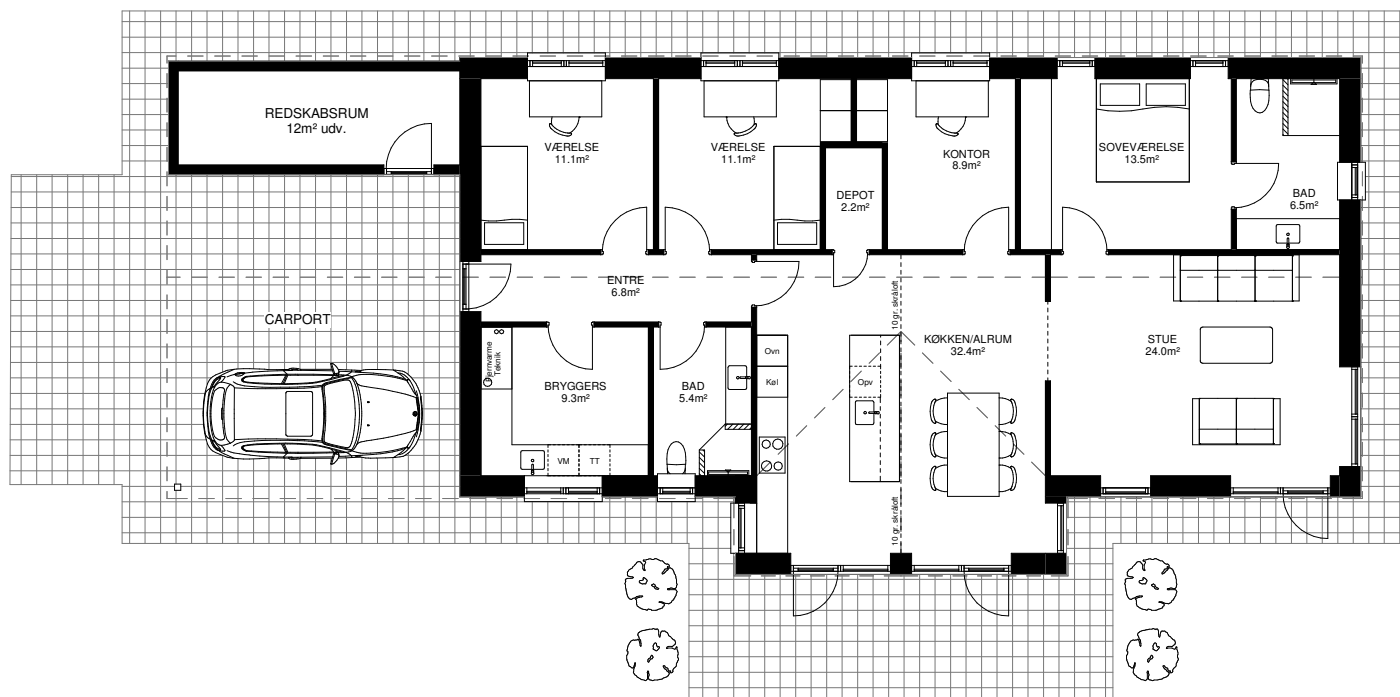
MODELFOTO



MODELFOTO

Se indretningsplaner og flere detaljer på bagsiden


MILTON
HUSE



Husbeskrivelse

Udstillingshuset er beliggende i udstykning med vægt på grønne områder og respekt for det eksisterende landsbymiljø. Frederikshave ligger kun få minutters kørsel fra Kolding centrum, men i et roligt og utroligt naturskønt område. Bydelen Vonsild har en af Koldings mest attraktive beliggenheder blandt børnefamilier, og den velfungerende skole ligger kun et stenkast fra udstykningen.

Huset set udefra

Forskudt vinkelhus opført i W447 Flint fra Wienerberger og med sorte betontagsten. Huset er med sadeltag og opmurede gavle, uden udhæng. Vinduerne er 3-lags fra Rationel Aura Plus træ/alu, hvide indvendigt og sort udvendigt. Huset har en stor integreret dobbelt carport inkl. redskabsrum hvor gulvet er støbt og isoleret. Der er arkitekttagrender og nedløb i blank zink.

Grunden er på 736 m² med en dejlig sydvestvendt have.

Huset set indefra

Huset her rummer virkelig den hele familie.

Her er plads til lektier og leg på én og samme tid. Huset har 3 gode værelser, soveværelse med eget toilet/bad, køkken/ alrum og stue. Huset er opdelt i en børne- og forældrefdeling, som er adskilt af husets hjerte; det store lyse køkken/alrum.

Luft, rummelighed & velvære

Der er hvide gipslofter i hele huset og i køkkenalrummet er der skrålofter med akustikfelter. Det giver en god rumfornemmelse af lys og luft.

På gulve i køkken/alrum/gang, bryggers og begge badeværelser, herunder vægge i bruseniche, er der pålagt fliser i 60x60 cm. Flotte vinylgulve i soveværelse, stue og værelser model European Nature Oak – MIL743.

Alle indvendige vægge er beklædt med filt.

Inventar fra HTH.

Frisk luft uden træk hele året

Huset er med varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug.

Opvarmning er med fjernvarme og husets energiklasse er 2015.

Fakta

48m² integreret carport med støbt og isoleret gulv i redskabsrummet

Rationel Aura+ træ/alu vinduer

Skråloft med akustikfelter i køkken/alrum

Gipslofter i hele huset

Mursten fra Wienerberger W447 Flint

Betal først ved indflytning