

183 m²

Funktionelt vinkelhus med 3 værelser og 2 badeværelser

Østerlindparken 50, Lind, 7400 Herning



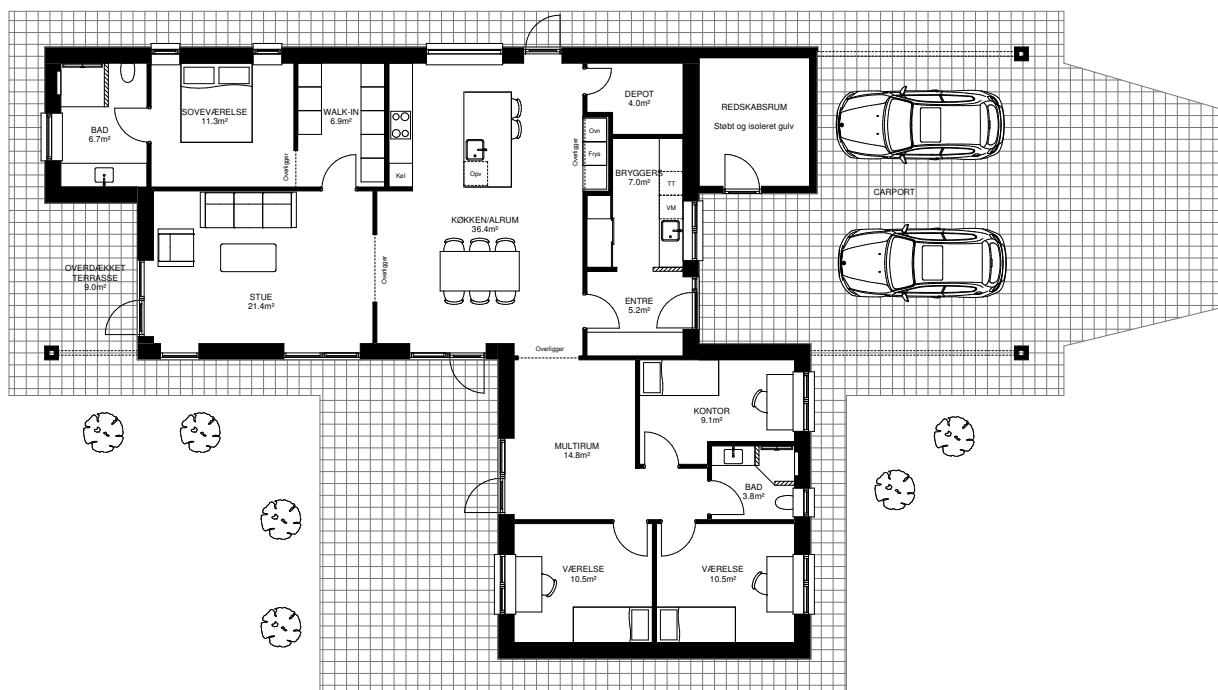
Personlige huse bygget med omhu

Milton Huse bygger gode familiehuse til helt almindelige danskere; komplet med individuelle løsninger, fast pris og garanti for færdiggørelsesdato – alt sammen udført i kvalitetsmaterialer og af fast tilknyttede håndværkere, som kender deres opgaver.



Se indretningsplaner, pris og flere detaljer på bagsiden


MILTON
HUSE



Husbeskrivelse

Huset er opført i det attraktive Lind, lige uden for Herning. I dette område er der gode sportsfaciliteter, 2 skoler og masser af institutioner. Området ved Østerlindparken forbindes af stisystemer og ligger tæt ved både grønne arealer, indkøb og med gode busforbindelser til Herning centrum.

Huset set udefra

Huset er et flot og funktionelt vinkelhus med sadeltag uden udhæng. Det er opført i lyse mursten fra Wienerberger og arkitekttagrender i sort zink. Vinduerne er lavenergi fra Rationel Aura Plus, 3-lags træ/alu; sorte udvendigt og hvide indvendigt. Huset har en stor integreret carport med redskabsrum, hvor gulvet er støbt og isoleret. Al udvendig beklædning er udført i vedligeholdelsesfrie materialer.

Grunden er på 759 m² med en dejlig stor sydvestvendt have og en skøn overdækket terrasse på 9 m², som kan forlænge de hyggelige sommeraftener.

Huset set indefra

Her er tale om et hus med stor fokus på familiens trivsel i en travl hverdag. Huset har dejlige store, lyse rum og husets hjerte er det store køkken/alrum med gennemgå-

ende skrålofter.

I børneafdelingen er der 2 værelser, kontor med eget bad samt dejligt multirum. I forbindelse med entreen findes et lækkert, rummeligt bryggers. Forældreafdelingen med soveværelse, walk-in og eget badeværelse, udgør sammen med stuen vinklen i modsatte ende af huset.

Lofter, gulve og vægge

I stuen og soveværelset samt børneværelserne er der lagt flotte og meget vedligeholdelsesvenlige laminatgulve. På gulvene i køkken/alrummet/gang, bryggers og badeværelser, herunder væggene i brusenicherne, er der lagt 60x60 cm klinker. Samtlige vægge er beklædt med filt. I hele huset er der opsat flotte hvide Trolldtekt lofter i 60*120 cm, der sikrer en optimal akustik og et godt indeklima i hele huset. Alt inventar er fra HTH.

Perfekt indeklima

Huset er med varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Huset er bygget efter energiklasse BR2018 og opvarmning er med fjernvarme.

Fakta

64 m² integreret carport med redskabsrum

Flotte blødstrogne mursten W450 Jern fra Wienerberger

Flotte hvide Trolldtekt lofter i 60*120 cm

Opdelt forældre- og børneafdeling med multirum

Komplet haveanlæg med belægningssten medfølger

Betal først ved indflytning