

160 m²

Længehus med 3 værelser og 2 badeværelser

Inspirationshus: Nonnedalen 4, 4100 Ringsted



PRIS
3.695.000

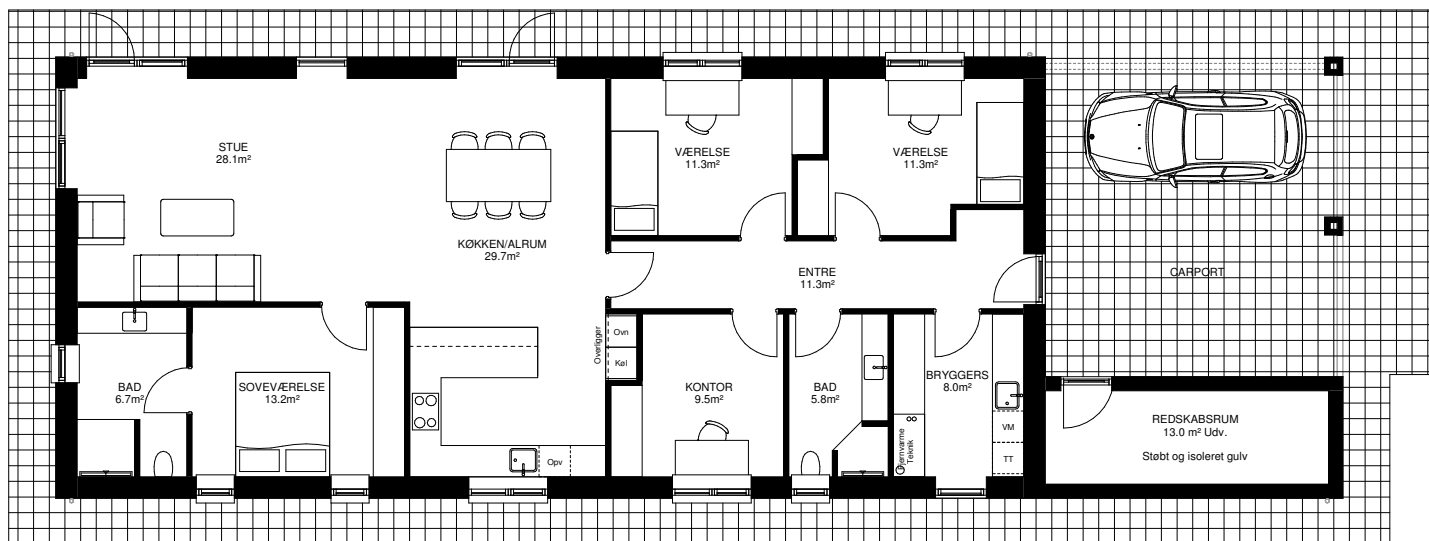
Personlige huse bygget med omhu

Milton Huse bygger gode familiehuse til helt almindelige danskere; komplet med individuelle løsninger, fast pris og garanti for færdiggørelsesdato – alt sammen udført i kvalitetsmaterialer og af fast tilknyttede håndværkere, som kender deres opgaver.



Se indretningsplaner og flere detaljer på bagsiden


MILTON
HUSE



Husbeskrivelse

Udstillingshuset er centralt beliggende i den vestlige del af Ringsted, i en attraktiv og børnevenlig udstykning tæt på indkøbsmuligheder, skole, daginstitutioner, skovområde samt et varieret udbud af fritidsaktiviteter. Der er nem adgang til motorvej og kort afstand til centrum.

Huset set udefra

På Nonnedalen 4 tilbyder Milton Huse et flot og attraktivt længehus på 160 m² i blødtstrøgne mursten W409 - Valmue fra Wienerberger og lertegl i naturrød. Huset er opført i en minimalistisk stil med sadeltag uden udhæng og arkitekttagrender og nedløb i sort zink. Der er desuden Rationel Aura Plus træ/alu lavenergi 3-lags vinduer, hvide indvendigt og sorte udvendigt. Der medfølger en stor integreret dobbelt carport med muret redskabsrum med støbt og isoleret gulv. Ved carporten er der opmurede gavle og søjler og selve grunden er på 907 m² med en dejlig stor sydvest vendt have, med plads til både leg og hygge.

Huset set indefra

Fra husets entré/fordelingsgang er der direkte adgang til bryggers og børneafde-

lingen med 3 værelser og tilhørende badeværelse. Herfra er der videre adgang til det rummelige køkken/alrum, der er husets naturlige samlingsplads til hyggestunder og lektielæsning.

I stuen er der flot lysindfald fra flere vinkler, der sikrer et lyst og venligt miljø i et moderne look. Fra stuen er der direkte forbindelse til soveværelset med masser af skabsplads og et tilhørende dejligt badeværelse.

Luft, rummelighed & velvære

Der er flotte Vinyl Comfort Authentica European Nature Oak laminatgulve i køkken/alrum, stuen, soveværelset samt i husets andre værelser. På gulvene i bryggers og badeværelser herunder vægge i bruseniche er der lagt grå klinker i str. 60*60 cm. I hele huset er der flotte hvide gipslofter og i køkken/alrummet og stuen er der skrå lofter med akustikfelter, der sikrer en optimal akustik og et godt indeklima i det store centrale rum. Samtlige vægge er beklædt med glasfilt. Alt inventar er fra HTH.

Frisk luft uden træk hele året

Huset er med varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Husets energiklasse er 2018 og opvarmning er med fjernvarme inkl. veksler.

Fakta

48 m² integreret carport med muret redskabsrum

Rationel Aura Plus træ/alu 3 lags vinduer

Lertegl i naturrød

Blødtstrøgne mursten W409 fra Wienerberger

Skrålofter med akustikfelter i køkken/alrum og stue

Komplet haveanlæg inkl. belægningssten medfølger.