162 m²

Forskudt vinkelhus med 3 værelser og 2 badeværelser

Betal først
VED OVERTAGELSE

Inspirationshus: Pilehaven 33, 7120 Vejle Ø.

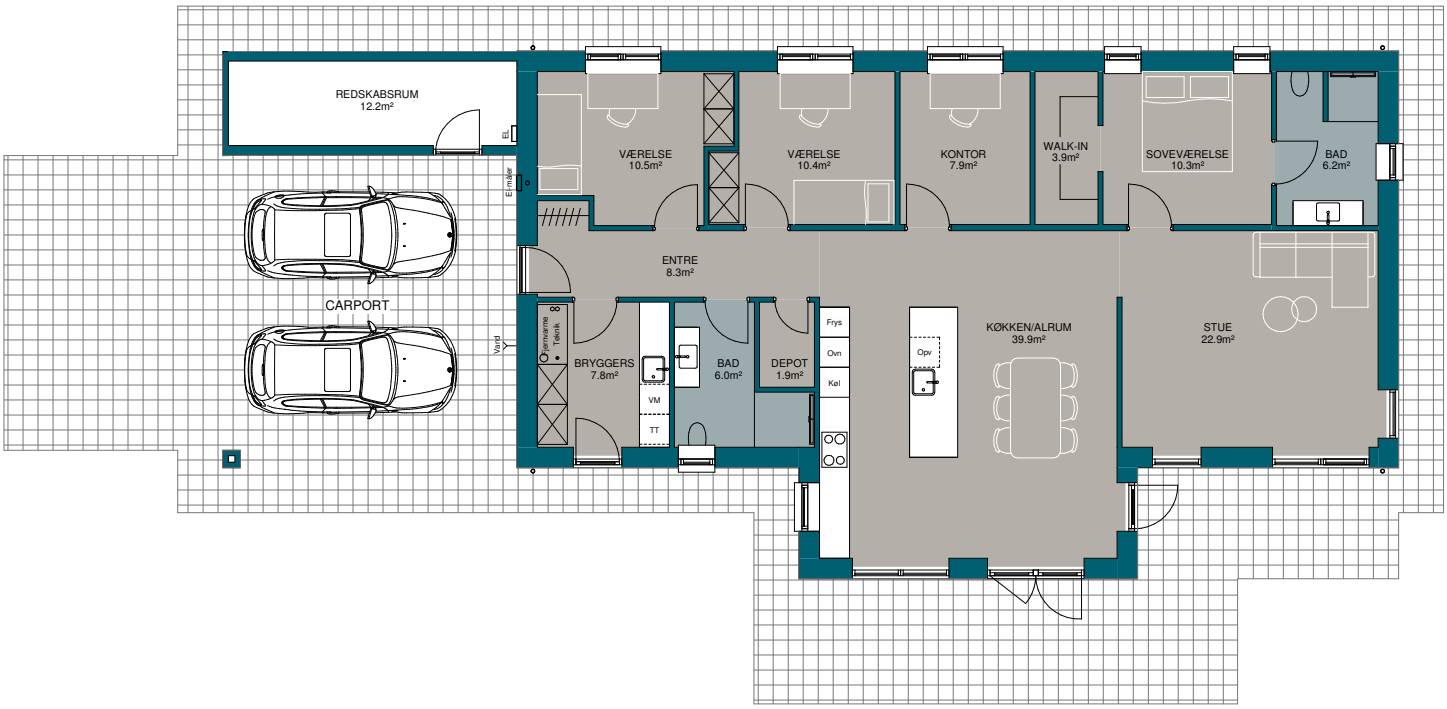
Personlige huse bygget med omhu

Milton Huse bygger gode familiehuse til helt almindelige danskere; komplet med individuelle løsninger, fast pris og garanti for færdiggørelsesdato – alt sammen udført i kvalitetsmaterialer og af fast tilknyttede håndværkere, som kender deres opgaver.

Se indretningsplaner og flere detaljer på bagsiden

MILTON HUSE

Inspirationshus: Pilehaven 33, 7120 Vejle Ø.



Husbeskrivelse

Meget velbeliggende inspirationshus i udstykning med vægt på grønne områder og respekt for det eksisterende landsbymiljø. Pilehaven ligger kun få minutters kørsel fra Vejles centrum, men i et roligt og utroligt naturskønt område. Udstykningen er en af Vejles mest attraktive beliggenheder blandt børnefamilier, og med velfungerende skole beliggende i kort afstand fra huset.

Huset set udefra

Huset er et flot og funktionelt forskudt vinkelhus med udhæng i flotte mursten fra Egensund Tegl. Huset er med sadeltag, opmurede gavle, sorte tagsten og stål tagrender. Vinduerne er fra Rationel Aura Plus, 3-lags træ/alu; sorte udvendigt og hvide indvendigt.
Huset har desuden en 49 m2 stor integreret dobbelt carport med redskabsrum, hvor gulvet er støbt og isoleret.
Grunden er på 811 m2 med en dejlig sydvestvendt have, hvor solen kan nydes hele dagen.

Huset set indefra

Fra husets entré er der direkte adgang til bryggers og børneafdelingen med 2 værelser, badeværelse og et depotrum med opbevaringsplads til både køkkenmaskiner og kolonialvarer. Fra entréen er der videre adgang til det rummelige køkken/alrum, der er husets naturlige samlingsplads til hyggestunder og lektielæsning.
Fra køkken/alrummet er der adgang til kontor. I stuen er der flot lysindfald og direkte forbindelse til soveværelset med walkin med masser af skabsplads og tilhørende badeværelse.

Husets gulve, lofter og vægge

Der er flotte vinyl – Nature Oak MIL-743 gulve i stuen, soveværelset, walkin samt i husets værelser og kontor. På gulvene i bryggers, køkken/alrum, badeværelser herunder vægge i bruseniche er der lagt fliser i 60 x 60cm.
I hele huset er der flotte hvide gipslofter og i køkken/alrummet er der skrå lofter med akustikfelter, der sikrer en optimal akustik og et godt indeklima i det store centrale rum. Samtlige vægge er beklædt med filt. Alt inventar er fra HTH.

Perfekt indeklima

Huset er med varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Opvarmning er med fjernvarme. Husets energiklasse er 2018.

Fakta

49 m² integreret carport med redskabsrum

Rationel Aura Plus træ/alu lavenergi 3 lags vinduer

Lyse blødstrøgne mursten fra fra Egernsund Tegl - Twilight 2.4.35

Skrålofter med akustikfelter i køkken/alrum

2 børneværelser og 1 kontor

Komplet haveanlæg med samt belægning medfølger

Kontakt os på tel. 7562 4300 eller se mere på miltonhuse.dk

MILTON HUSE