153 m²

Forskudt vinkelhus med 2 værelser og 2 badeværelser

BETAL FØRST
VED OVERTAGELSE

Inspirationshus: Egsmark Høje 4, 8400 Ebeltoft

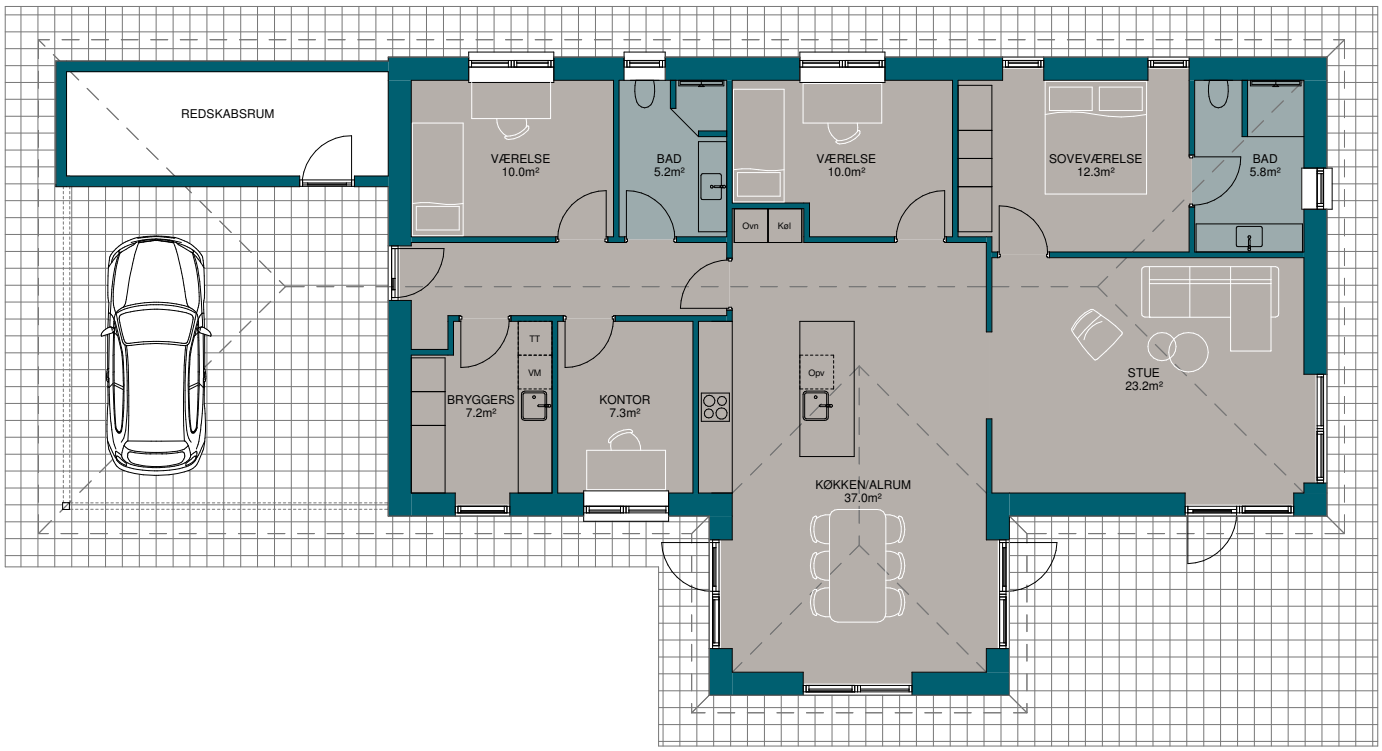
Personlige huse bygget med omhu

Hos Milton Huse får du det hus, du drømmer om. Vi tegner og bygger personlige huse med omhu, prioriterer individuelle løsninger og garanterer dig en fast pris.
Håndværkerne er fast tilknyttet Milton Huse og sikrer, at du og familien får højeste kvalitet i byggeriet og processen frem til nøgleoverdragelse.
Velkommen hjem.

Se indretningsplaner og flere detaljer på bagsiden

MILTON HUSE

Inspirationshus: Egsmark Høje 4, 8400 Ebeltoft



Husbeskrivelse
Egsmark Høje er et naturskønt område med kuperet terræn tæt på Ebeltoft by, hvor der findes masser af spændende seværdigheder, indkøbsmuligheder, skoler mv. Området byder på en smuk natur, hvor buske og træer vokser vildt og giver en fornemmelse af at bo midt i naturen. Her er gode muligheder for gåture i områdets natur med stier og sø.

Huset set udefra
Huset er et flot og rummeligt forskudt vinkelhus i klassisk udtryk med afvalmede gavle og udhæng. Huset er opført i flotte grå mursten fra Egernsund 2.1.65 Antibes. Vinduerne er fra Rationel Aura Plus, 3-lags træ/alu; sorte udvendigt og hvide indvendigt og sålbænke i natur skiffer.
Huset har desuden en 48 m² stor integreret dobbelt carport med redskabsrum, hvor gulvet er støbt og isoleret.
Grunden er 1.251 m²stor grund, i naturskønne omgivelse i kuperet terræn.

Huset set indefra
Kom tørskoet fra carporten og ind i husets entre med direkte adgang til bryggers med plads til barnevogn, vasketøj – og ikke mindst alt overtøjet. Herfra er også adgang til værelse og kontor. Fra entréen træder du videre til husets hjerte, som er det store og lyse køkken/alrum. Spisepladsen er i den store forskudte vinkel med store dobbelte glaspartier til alle tre sider, som giver et godt lys og udsigt hele året rundt. For enden af køkken/alrummet er der adgang til den stuen med vestvendte vinduespartier, som får den gode eftermiddags-/aftensol. Fra stuen går du til husets forældreafdeling med soveværelse og badeværelse.

Luft, rummelighed & velvære
På gulve i køkken/alrum, gang, bryggers og begge badeværelser herunder vægge i bruseniche er der pålagt flotte i 60 x 60 cm fliser. Der er valgt flotte laminat gulve i stue og samtlige værelser – Milano Eg Beige. Loftet i hele huset er beklædt med flotte hvide gipslofter. For at sikre en særlig god akustik i husets køkken/alrum er her opført akustikplader. Husets vægge er beklædt med glasfilt og al inventar er fra HTH.

Et perfekt indeklima
Huset er med varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Husets energiklasse er 2018, og opvarmning er med varmepumpe.

Fakta

48 m² integreret
carport med redskabsrum

Mursten Egernsund
2.1.65 Antibes

Akustiklofter i
køkken/alrum

2 børneværelser
og 1 kontor

Rationel Aura Plus
3 lags træ/alu vinduer

Opvarmning
med varmepumpe

Inspiration?
Tjek facebook.com/miltonhuse, Instagram og miltonhuse.dk eller ring til os på tlf. 7562 4300.

MILTON
HUSE