

160 m²

Forskudt længehus med 3 værelser og 2 badeværelser

Inspirationshus: Kærsagrene 1, 4700 Næstved



**HUSET ER
SOLGT**

Personlige huse bygget med omhu

Hos Milton Huse får du det hus, du drømmer om. Vi tegner og bygger personlige huse med omhu, prioriterer individuelle løsninger og garanterer dig en fast pris.

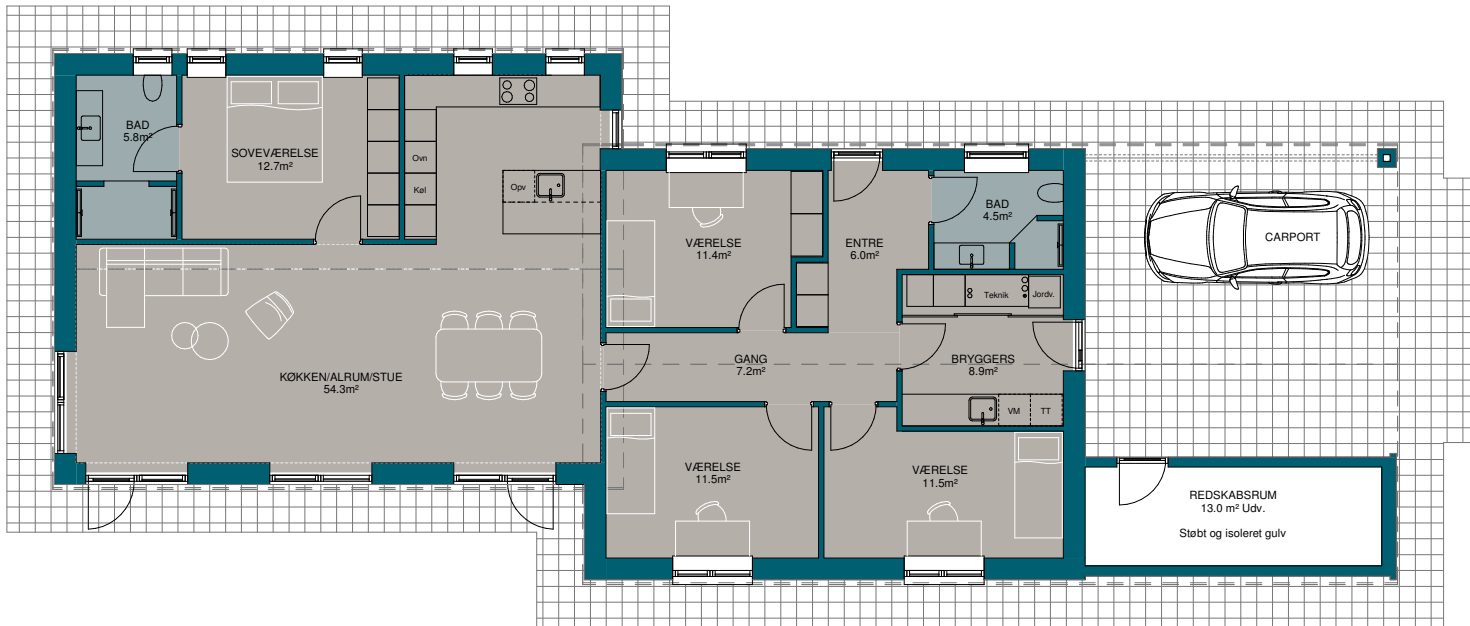
Håndværkerne er fast tilknyttet Milton Huse og sikrer, at du og familien får højeste kvalitet i byggeriet og processen frem til nøgleoverdragelse. Velkommen hjem.



Inspiration?

Tjek facebook.com/miltonhuse, Instagram og miltonhuse.dk eller ring til os på tlf. 7562 4300.

MILTON
HUSE



Husbeskrivelse

Inspirationshuset er centralt beliggende i den nordvestlige del af Kærsagrene, i en attraktiv og børnevenlig udstykning tæt på indkøbsmuligheder, skole, dagsinstitutioner, skovområde samt varieret udbud af fritidsaktiviteter.

Her er nem adgang til motorvej og kort afstand til bl.a. Næstved Storcenter, Herlufsholm Kostskole og Næstved Centrum.

Huset set udefra

Flot forskudt længehus med sadeltag uden udhæng og med opmurede gavle. Huset er opført i blødstrøgne mursten fra Wienerberger W447 Flint og sorte betontagsten samt matchende arkitekttagrender og nedløb i sort zink. Huset har Rational Aura Plus træ/alu lavenergi 3-lags vinduer, hvide indvendigt og sorte udvendigt.

Der er en tilhørende integreret dobbelt carport med opmuret søjle samt redskabsrum med støbt og isoleret gulv.

Grunden er på hele 949 m² med en dejlig stor have med plads til hygge og leg.

Huset set indefra

Skønt hus med plads til hele familien. Her kommer du tørskoet fra carporten ind i husets bryggers, hvorfra der er adgang til

entré og fordelingsgang til husets 3 gode store værelser og tilhørende toilet/bad. Herfra er der videre adgang til husets store køkken/alrum/stue som er husets hjerte. Her er der plads til lektielæsning, madlavning og familiehygge på én og samme tid. Fra køkken/alrum/stue er der direkte forbindelse til forældreafdelingen med soveværelse med dejlig skabsvæg og tilhørende badeværelse.

Husets gulve, lofter og vægge

Der er lagt flotte laminat gulve af mærket Helvetic - Lucerne Oak i Køkken/Alrum, soveværelse og alle værelserne. På gulve i gang, bryggers og begge badeværelser herunder vægge i bruseniche er der pålagt en flise i 60 x 60 cm med Manhattan fuger. Loft i hele huset er beklædt med flotte hvide gipslofter og skrålofter med akustikfelter i køkken/alrum/stue.

Væggene i hele huset er beklædt med glasfilt og al inventar fra HTH.

Perfekt indeklima

Huset er med varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Opvarmning er med jordvarme og husets energiklasse er BR2018.

Fakta

48 m² integreret carport med redskabsrum

Rational Aura Plus træ/alu lavenergi 3-lags vinduer

Blødstrøgne mursten fra Wienerberger - W447 Flint

Skrålofter med akustikfelter i køkken/alrum/stue

Jordvarmeanlæg

Komplet haveanlæg samt belægning medfølger

Få gardiner eller persienner medfinansieret i dit huskøb

Nu kan du få medfinansieret gardiner og persienner, som en del af dit huskøb hos Milton Huse. Prisen er integreret i den samlede byggepris, som et tilbud. Gardinfabrikken kan stå for monteringen, inden flyttebilen ankommer.

Det giver mulighed for, at du, som ny husejer, kan fokusere på at sætte møblerne på plads og nyde familiens nye hjem.