

156 m²

Vinkelhus med 3 værelser og 2 badeværelser

Inspirationshus: Klokkeblomsten 9, 7400 Herning



**HUSET ER
SOLGT**

Personlige huse bygget med omhu

Hos Milton Huse får du det hus, du drømmer om. Vi tegner og bygger personlige huse med omhu, prioriterer individuelle løsninger og garanterer dig en fast pris.

Håndværkerne er fast tilknyttet Milton Huse og sikrer, at du og familien får højeste kvalitet i byggeriet og processen frem til nøgleverdragelse. Velkommen hjem.



Inspiration?

Tjek facebook.com/miltonhuse, Instagram og miltonhuse.dk eller ring til os på tlf. 7562 4300.

MILTON
HUSE



Husbeskrivelse

Boligområdet Klokkeblomsten findes i den sydvestlige del af Snejbjerg og er placeret i kort afstand til skole, svømmehal samt gode indkøbsmuligheder og institutioner. Her er muligheden for et nybygget hus i et etableret parcelhuskvarter. Der er desuden et aktivt fritidsliv med gode sportsfaciliteter og andre aktiviteter. Der kører busser direkte til Herning centrum.

Huset set udefra

Huset er et flot og funktionelt vinkelhus med udhæng og i flotte lyse mursten fra Egersund Tegl – 2.1.63 – Cassis. Huset er med sadeltag, opmurede gavle og sorte tagsten. Vinduerne er fra Rationel Aura Plus, 3-lags træ/alu; sorte udvendigt og hvide indvendigt.

Huset har desuden en 52 m² stor integreret dobbelt carport med redskabsrum, hvor gulvet er støbt og isoleret.

Grunden er på 802 m² med en dejlig sydvestvendt have, hvor solen kan nydes hele dagen.

Huset set indefra

Fra husets entré er der direkte adgang til bryggers og køkkenalrummet, der er husets

naturlige samlingspunkt for hyggestunder og lektielæsning. Herfra er der videre adgang til børneafdelingen bestående af 3 værelser og badeværelse. I den anden ende af huset findes den rummelige stue med flot lysindfald og direkte forbindelse til soveværelset, walk-in og forældrebadeværelse.

Luft, rummelighed & velvære

Der er flotte laminat Genova Eg Natur gulve i stuen, soveværelset samt i husets værelser. På gulvene i entre, bryggers, køkken/alrum og badeværelser, herunder vægge i bruseniche, er der lagt grå klinker i str. 60 x 60 cm.

I hele huset er der flotte Troldekt lofter for et godt indeklima, og i køkken/alrummet er der ydermere skrå lofter for en ekstra god rumfornemmelse i det store centrale rum. Samtlige vægge er beklædt med filt og al inventar er fra HTH.

Frisk luft uden træk hele året

Huset er med varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Husets energiklasse er 2015 og opvarmning er med fjernvarme.

Fakta

52 m² integreret carport med redskabsrum

Flotte mursten fra Egersund Tegl – 2.1.63 – Cassis med grå/hvid fuger

Rationel Aura Plus 3 lags træ/alu vinduer

3 børneværelser og walk-in

Skåloft i køkken/alrum med akustiklofter

Rationel Aura Plus 3 lags træ/alu vinduer

Inkl. veletableret haveanlæg samt flisebelægning

Få gardiner eller persienner medfinansieret i dit huskøb

Nu kan du få medfinansieret gardiner og persienner, som en del af dit huskøb hos Milton Huse. Prisen er integreret i den samlede byggepris, som et tilbud. Gardinfabrikken kan stå for montering, inden flyttebilen ankommer.

Det giver mulighed for, at du, som ny husejer, kan fokusere på at sætte møblerne på plads og nyde familiens nye hjem.