

155 m²

Vinkelhus med 2 værelser, kontor og 2 badeværelser

Inspirationshus: Cirkelslaget 25, 9530 Støvring

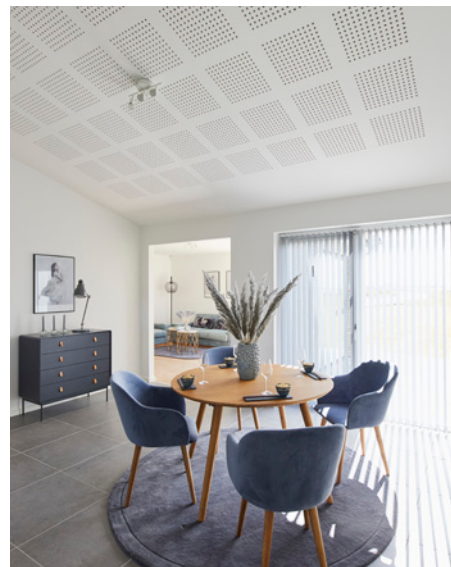


TIL SALG
2.695.000,-

Personlige huse bygget med omhu

Hos Milton Huse får du det hus, du drømmer om. Vi tegner og bygger personlige huse med omhu, prioriterer individuelle løsninger og garanterer dig en fast pris.

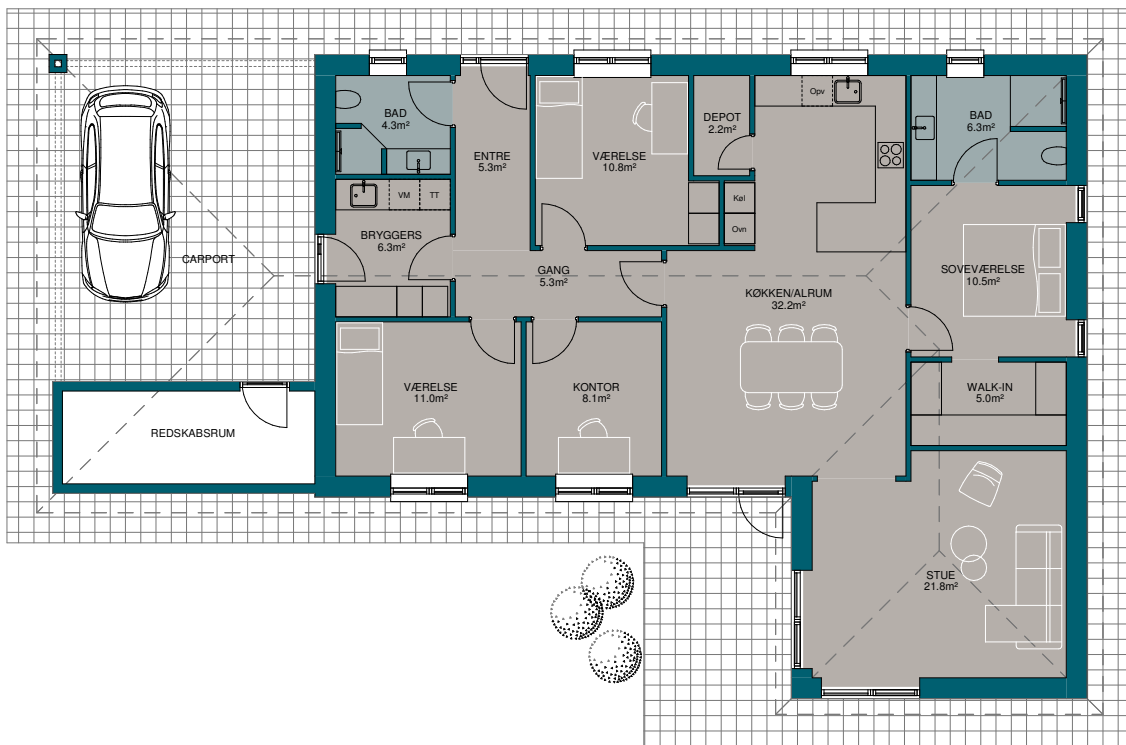
Håndværkerne er fast tilknyttet Milton Huse og sikrer, at du og familien får højeste kvalitet i byggeriet og processen frem til nøgleoverdragelse. Velkommen hjem.



Inspiration?

Tjek facebook.com/miltonhuse, Instagram og miltonhuse.dk eller ring til os på tlf. 7562 4300.

MILTON
HUSE



Husbeskrivelse

Fantastisk beliggende projekthus i det populære Øster Hornum ved Støvring. Med udstykningsplanen for Cirkelslaget har man forsøgt at skabe en unikt udseende udstykning. Vejene i kvarteret bugter sig og der findes ingen traditionelle firkantede grunde – alle grunde er formet med cirklen som det geometriske grundprincip.

Huset set udefra

Huset er et flot og funktionelt vinkelhus, opført i lyse mursten fra Egernsund – Antibes. Huset er med valmtag, sorte tagsten og tagrender i stål. Vinduerne er fra Rationel Aura Plus, 3-lags træ/alu; sorte udvendigt og hvide indvendigt. Huset har desuden en 45 m² stor integreret dobbelt carport med redskabsrum, hvor gulvet er støbt og isoleret.

Grunden er på hele 1.010 m² med en dejlig sydvestvendt have, hvor solen kan nydes hele dagen.

Huset set indefra

Kom tørskoet fra carporten ind i husets bryggers med videre adgang til entréen/ fordelingsgangen til børneafdelingen. Herfra kommer du videre til husets hjerte;

det store lyse køkken/alrum, hvor der både er plads til madlavning, hygge og lektielæsning. Fra køkkenalrummet er der direkte forbindelse til soveværelset med masser af skabsplads i det tilhørende walk-in og et dejligt badeværelse.

I stuen er der flot lysindfald fra flere vinkler og mulighed for at trække sig tilbage og nyde en hyggelig aften.

Husets gulve, lofter og vægge

Der er flotte laminat gulve – Eg Genova i stuen, soveværelset samt i husets andre værelser. På gulvene i bryggers, køkken/alrum, badeværelser herunder vægge i bruseniche er der lagt lysgrå klinker i str. 60*60 cm. Huset har loftshøjde på ca. 242cm og der er flotte hvide gipslofter. I køkken/alrummet er der skrå lofter med akustikfelter, der sikrer en optimal akustik og et godt indeklima i det store centrale rum. Samtlige vægge er beklædt med glasvæv. Alt inventar er fra HTH.

Frisk luft i huset året rundt

Huset er med varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Opvarmningen er med fjernvarme og huset er bygget efter BR2018.

Fakta

45 m² carport med redskabsrum med støbt og isoleret gulv

Skrålofter med akustikfelter i køkken/alrum

Rationel Aura Plus træ/alu lavenergi 3-lags vinduer

Valmtag med 30 cm udhæng

2 børneværelser plus kontor

Inkl. veletableret haveanlæg samt flisebelægning

Få gardiner eller persienner medfinansieret i dit huskøb

Nu kan du få medfinansieret gardiner og persienner, som en del af dit huskøb hos Milton Huse. Prisen er integreret i den samlede byggepris, som et tilbud. Gardinfabrikken kan stå for montering, inden flyttebilen ankommer.

Det giver mulighed for, at du, som ny husejer, kan fokusere på at sætte møblerne på plads og nyde familiens nye hjem.