

156 m²

Forskuet vinkelhus med 3 værelser, kontor og 2 badeværelser



Inspirationshus: Salviehaven 3, 6000 Kolding



Personlige huse bygget med omhu

Hos Milton Huse får du det hus, du drømmer om. Vi tegner og bygger personlige huse med omhu, prioriterer individuelle løsninger og garanterer dig en fast pris.

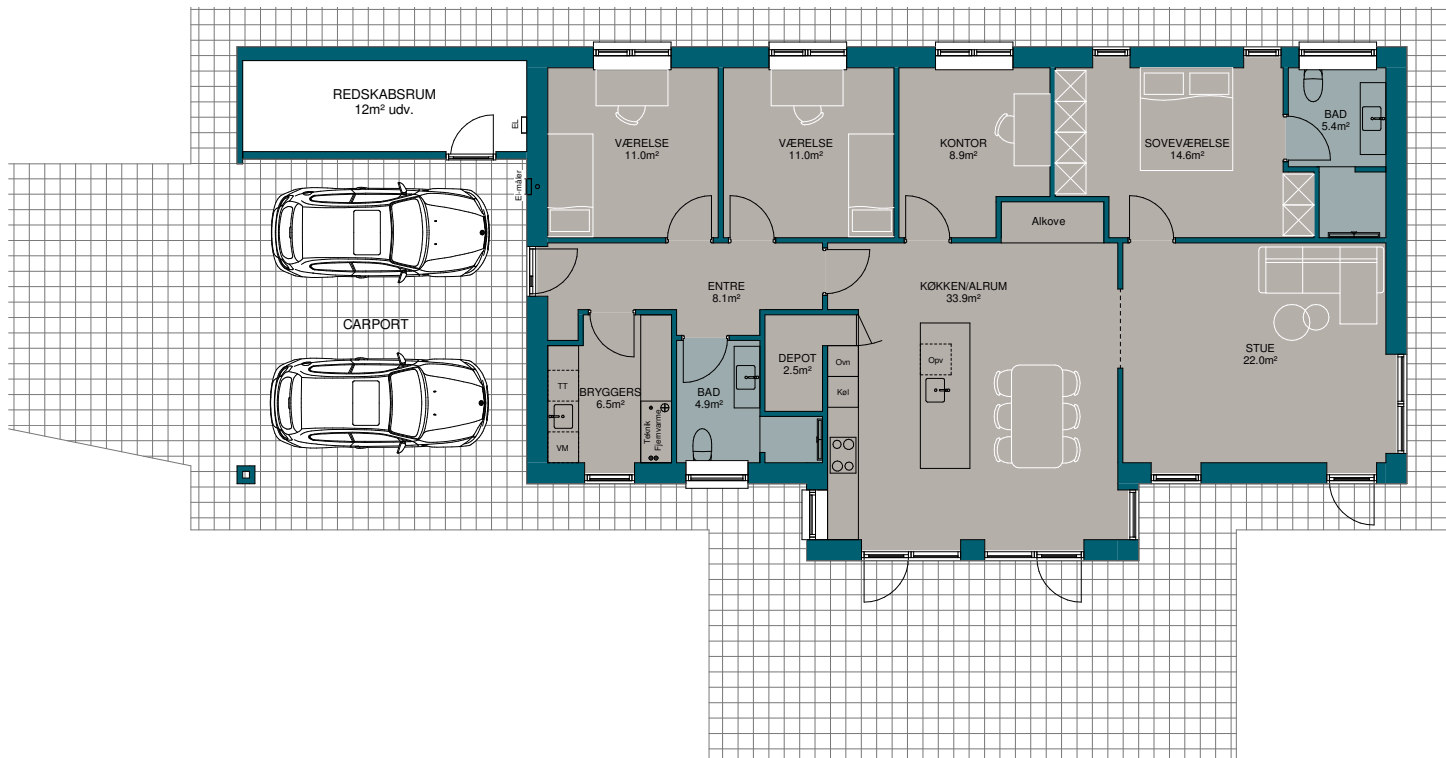
Håndværkerne er fast tilknyttet Milton Huse og sikrer, at du og familien får højeste kvalitet i byggeriet og processen frem til nøgleoverdragelse. Velkommen hjem.



Inspiration?

Tjek facebook.com/miltonhuse, Instagram og miltonhuse.dk eller ring til os på tlf. 7562 4300.





Husbeskrivelse

Inspirationshuset er beliggende i en udstykning med vægt på grønne områder og respekt for det eksisterende landsbymiljø. Salviehaven ligger kun få minutters kørsel fra Kolding centrum, men i et roligt og utroligt naturskønt område.

Vonsild er en attraktiv beliggenhed blandt børnefamilier, og den velfungerende skole ligger et stenkast fra udstykningen.

Huset set udefra

Huset er et forskudt vinkelhus, opført i 2.1.63 Cassis fra Egernsund Tegl og med sorte betontagsten, med matchende arkitekttagrender og nedløb i sort zink. Taget er saddeltag uden udhæng og med opmurede gavle.

Vinduerne er 3-lags fra Rationel Aura Plus træ/alu, hvide indvendigt og sorte udvendigt. Huset er med en stor integreret dobbeltcarport inkl. redskabsrum, hvor gulvet er støbt og isoleret og to ydervægge er murede.

Grunden er på 864 m² med en dejlig sydvest vendt have.

Huset set indefra

Her er der plads familien og familielivet med plads til lektier og leg på én og samme tid. Huset har to gode værelser, kontor, soveværelse med eget toilet/bad, køkken/alrum og stue.

Huset er opdelt med en børne- og forældredreafdeling adskilt af husets hjerte – et stort og lyst køkken/alrum.

Luft, rummelighed & velvære

Loftet i hele huset er monteret med hvide gipsplader, hvor der i køkkenalrum er skrålofter og akustikfelter for en god rumfølelse af lys og luft.

På gulve i køkkenalrum/gang, bryggers og begge badeværelser, herunder vægge i bruseniche er der pålagt fliser. Derudover er der flotte laminatgulve i stue og soveværelse samt alle værelser. Al inventar er fra HTH.

Frisk luft uden træk hele året

Huset er med varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug.

Fakta

48 m² integreret carport med redskabsrum

Flotte mursten fra Egernsund Tegl - 2.1.63 Cassis

Skåloft i køkkenalrum med akustiklofter

To børneværelser og et kontor

Rationel Aura Plus 3-lags træ/alu vinduer

Alkove i alrum

Komplet haveanlæg samt belægning medfølger

Få gardiner eller persienner medfinansieret i dit huskøb

Nu kan du få medfinansieret gardiner og persienner, som en del af dit huskøb hos Milton Huse. Prisen er integreret i den samlede byggepris, som et tilbud. Gardinfabrikken kan stå for montering, inden flyttebilen ankommer.

Det giver mulighed for, at du, som ny husejer, kan fokusere på at sætte møblerne på plads og nyde familiens nye hjem.