165 m²

Forskudt vinkelhus med 3 værelser og 2 badeværelser

BETAL FØRST
VED OVERTAGELSE

Inspirationshus: Sofiehøj 3, 7120 Vejle Ø

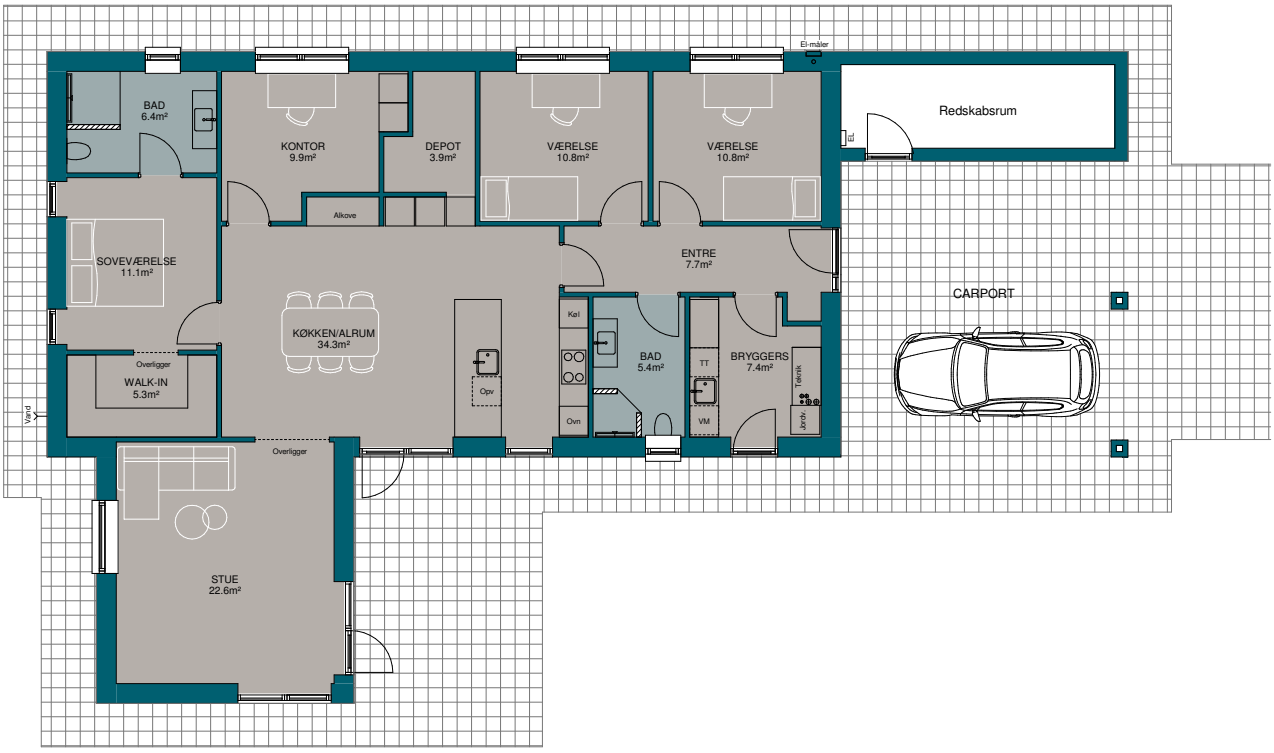
Personlige huse bygget med omhu

Hos Milton Huse får du det hus, du drømmer om. Vi tegner og bygger personlige huse med omhu, prioriterer individuelle løsninger og garanterer dig en fast pris.
Håndværkerne er fast tilknyttet Milton Huse og sikrer, at du og familien får højeste kvalitet i byggeriet og processen frem til nøgleoverdragelse.
Velkommen hjem.

Se indretningsplaner og flere detaljer på bagsiden

MILTON
HUSE

Inspirationshus: Sofiehøj 3, 7120 Vejle Ø



Husbeskrivelse

Skønt inspirationshus beliggende midt i Bredballes unikke landskab. Med sit kuperede terræn og nærhed til både Vejle Fjord, strand og by, er Bredballe et meget attraktivt boligområde. Her er let adgang til motorvej E45 samt Vejle Centrum.

Huset set udefra

Flot og funktionelt forskudt vinkelhus opført med sort tegltag, opmurede gavle, uden udhæng og i den flotte Limoux mursten fra Egernsund Tegl. Der er arkitekttagrender og nedløb i zink og vinduerne er Rationel Aura Plus, 3-lags træ/alu lavenergi, sorte udvendigt og hvide indvendigt.
Huset har desuden en 50 m² stor integreret dobbelt carport med opmurede søjler samt redskabsrum, hvor gulvet er støbt og isoleret.
Grunden er på hele 1.196 m² med en dejlig sydvestvendt have, hvor solen kan nydes hele dagen.

Huset set indefra

Kom tørskoet fra carporten ind i husets entré med videre adgang til bryggers, 2 værelser og tilhørende badeværelse. Fra entréen er der adgang til det rummelige køkken/alrum, der er husets naturlige samlingsplads til hyggestunder og fælles madlavning. De skrå lofter med akustikfeler giver en dejlig stor rumfornemmelse og den indbyggede alkove indbyder til hygge og lektielæsning. Her er også direkte forbindelse til soveværelset med tilhørende dejligt badeværelse og walk-in.
I stuen er der et flot lysindfald fra flere vinkler og udgang til terrassen.

Luft, rummelighed & velvære

Gulve i entré, bryggers og begge badeværelser, herunder vægge i de store brusenicher, er med store flotte 60 x 60 cm fliser. I alle andre rum er der flotte akustikgulve i lyst design.
I hele huset er der flotte hvide gipslofter og i køkken/alrummet er der skrå lofter med akustikfelter, der sikrer en optimal akustik og et godt indeklima i det store centrale rum. Samtlige vægge er beklædt med glasfilt. Alt inventar er fra HTH.

Et perfekt indeklima

Huset er med varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Husets energiklasse er LE2018 og opvarmning er med jordvarme.

Fakta

50 m² integreret carport med redskabsrum og murede søjler

Mursten: Limoux Egernsund Tegl

Skrålofter i køkken/alrum med akustikfelter

Sort tegltag

Rationel Aura Plus 3 lags træ/alu vinduer

Komplet haveanlæg samt belægning medfølger

Inspiration?

Tjek facebook.com/miltonhuse, Instagram og miltonhuse.dk eller ring til os på tlf. 7562 4300.

MILTON HUSE