168 m²

Forskudt længehus med 4 værelser og 2 badeværelser

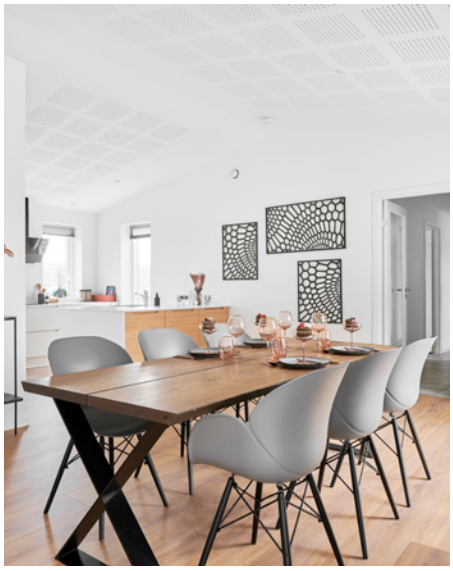
BETAL FØRST
VED OVERTAGELSE

Inspirationshus: T.C. Bruuns Vej 16, 4700 Næstved

TIL SALG
3.995.000,-

Personlige huse bygget med omhu

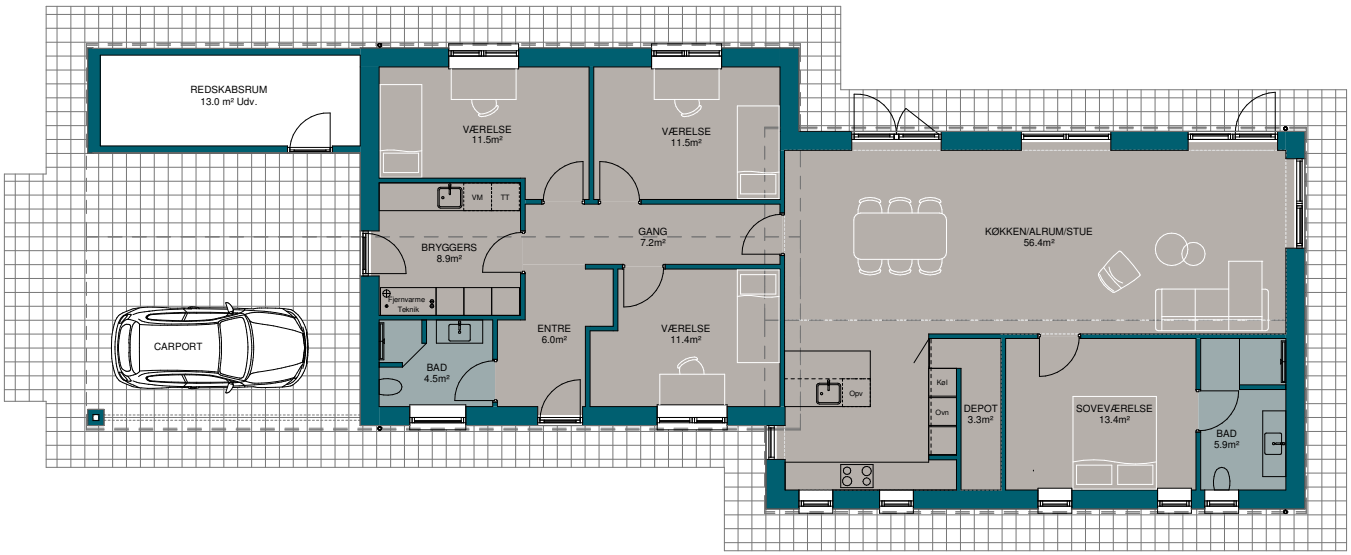
Hos Milton Huse får du det hus, du drømmer om. Vi tegner og bygger personlige huse med omhu, prioriterer individuelle løsninger og garanterer dig en fast pris.
Håndværkerne er fast tilknyttet Milton Huse og sikrer, at du og familien får højeste kvalitet i byggeriet og processen frem til nøgleoverdragelse.
Velkommen hjem.



Inspiration?
Tjek facebook.com/miltonhuse, Instagram og miltonhuse.dk eller ring til os på tlf. 7562 4300.

MILTON
HUSE

Inspirationshus: T.C. Bruuns Vej 16, 4700 Næstved



Husbeskrivelse
Huset er beliggende i udstykning i Næstved, med smuk natur til alle sidder. Man kommer til at bo midt i naturen med kun få hundrede meter til, skov, børnehave, skole, sportshal og tæt på centrum af Næstved.

Huset set udefra
Her tilbydes et flot forskudt længehus på 168 m². Huset er opført i B545 Merkur fra Strøjer Tegl, og er med sort betontagstenstag. Huset er med sadeltag og opmurede gavle, uden udhæng samt arkitekttagrender og nedløb i sort zink.
Vinduerne er 3-lags fra Rationel Aura Plus træ/alu, hvide indvendigt og mørkegrå udvendigt.

Huset har en stor integreret dobbeltcarport inkl. redskabsrum med støbt og isoleret gulv og 1 murede ydervægge.

Grunden er på 796 m², hvor solen kan nydes i haven hele dagen.

Huset set indefra
Fra husets entre er der adgang til stort bryggers med udgang til carporten, gæstebadeværelse og husets 3 værelser. Fra entre/gang er der endvidere adgang til husets flotte køkken/alrum/stue med 10 graders skrålofter og lækkert lysindfald. Fra køkken/alrum er der skjult indgang til depot. Dejligt soveværelse med badeværelse.

Husets gulve, lofter og vægge
Der er valgt flotte laminat gulve, Akustik designkork Western oak, i køkken/alrum/stue, soveværelse, depot og samtlige værelser mens der i resten af huset er pålagt flotte klinker i 60 x 60 cm. Loftet i hele huset er beklædt med flotte hvide gipslofter. For at sikre en god akustik i husets køkken/alrum, er her opført akustikplader.
Husets vægge er beklædt med glasfilt. Al inventar er i lækkert design fra HTH.

Et perfekt indeklima
Huset er som standard altid med varmegenvindingsanlæg, som sikrer at perfekt indeklima og lavere energiforbrug. Husets energiklasse er BR18, og opvarmning er med fjernvarme

Fakta

168 m² forskudt længehus

3 værelser og 1 soveværelse

Stor integreret dobbeltcarport inkl. redskabsrum.

Flotte mursten fra
B545 Merkur fr Strøjer Tegl

10 graders skrålofter i køkken/alrum og stue

Rationel Aura Plus
træ/alu, hvide indvendigt og mørkegrå udvendigt

BR18 energiklasse

Få gardiner eller persienner medfinansieret i dit huskøb
Nu kan du få medfinansieret gardiner og persienner, som en del af dit huskøb hos Milton Huse. Prisen er integreret i den samlede byggepris, som et tilbud. Gardinfabrikken kan stå for montering, inden flyttebilen ankommer.
Det giver mulighed for, at du, som ny husejer, kan fokusere på at sætte møblerne på plads og nyde familiens nye hjem.

MILTON HUSE