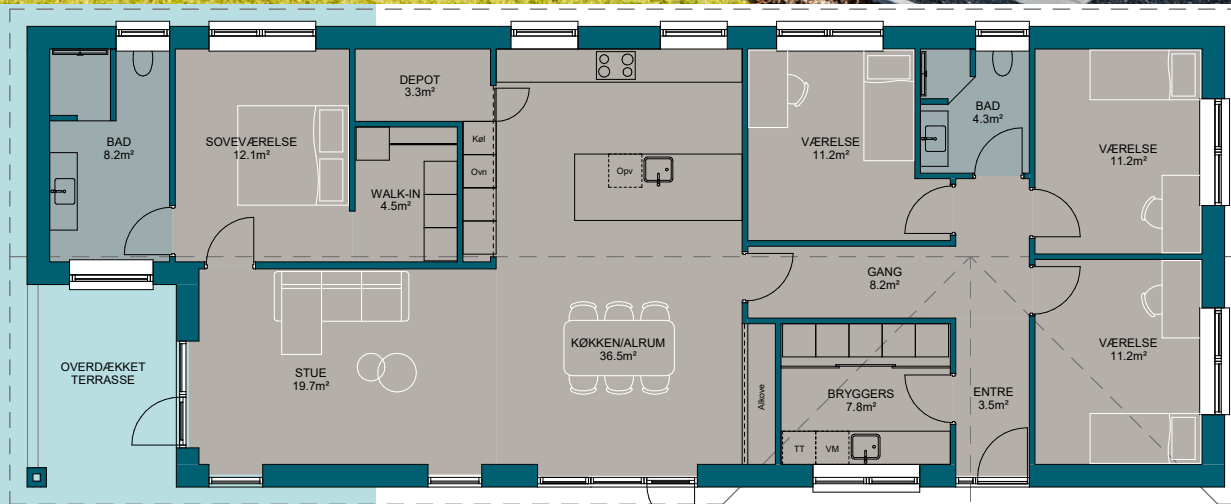




MILTON INSPIRATIONSHUS: HJORTESPRINGET 18, 8600 SILKEBORG

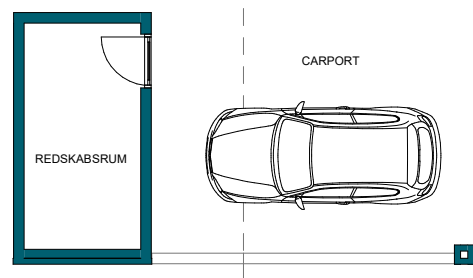


MODELFOTO



Fakta

- Hustype: Længehus.
- Mursten: Strato fra Egernsund Tegl.
- Taghældning: Sadeltag med udhæng.
- Vinduer: Rational Aura Plus træ/alu lav-energi 3-lags vinduer.
- Loft: Hvide gipslofter i hele huset samt akustikfelter i køkken/almrum og stue. Almrum og stue med 15 graders skråloft
- Gulve: Flotte laminat gulve i Milano Eg Beige i stuen, soveværelset samt i husets andre værelser. Flotte 60 x 60 cm klinker i bryggers, køkken/almrum, badeværelser herunder vægge i bruseniche er der lagt 60 x 60 cm gulvklinker.
- Vægge: Beklædt med glasfilt
- Inventar: Alt er i lækkert design fra HTH.
- Varmekilde: Energiklasse BR2018.
- Opvarmning: Varmekilde varmepumpe



170 m²



2021



4



Sadeltag



Nej



51 m²



BR2018

Kontakt din byggerådgiver hos Milton Huse Viborg Vævervej 14, 8800 Viborg



Bjarne W. Kristensen
Afdelingschef
Viborg
Tlf. 92 82 04 82
bwk@miltonhuse.dk



Jørgen Mæsen
Byggerådgiver
Viborg
Tlf. 92 82 04 70
jom@miltonhuse



Brian So. Nielsen
Byggerådgiver
Viborg
Tlf. 30 73 61 08
bsn@miltonhuse.dk



MODELFOTO



MODELFOTO



MODELFOTO



MODELFOTO



MODELFOTO



MODELFOTO

Få gardiner eller persienner medfinansieret i dit huskøb

Nu kan du få medfinansieret gardiner og persienner, som en del af dit huskøb hos Milton Huse. Prisen er integreret i den samlede byggepris, som et tilbud. Gardinfabrikken kan stå for montering, inden flyttebilen ankommer.

Det giver mulighed for, at du, som ny husejer, kan fokusere på at sætte møblerne på plads og nyde familiens nye hjem.

Inspiration?

Tjek [f facebook.com/miltonhuse](https://www.facebook.com/miltonhuse) [i instagram.com/miltonhuse](https://www.instagram.com/miltonhuse) [miltonhuse.dk](https://www.miltonhuse.dk) eller ring til os på tlf. 7562 4300.

HJORTESPRINGET 18, 8600 SILKEBORG

Huset udefra

Huset er et flot 170 m² længehus i mursten – Strato fra Egersund Tegl. Huset er med sadeltag og udhæng samt ståltagreder. Vinduerne er fra Rationel Aura Plus, 3-lags træ/alu; Sorte udvendigt og hvide indvendigt.

Huset har desuden en 51 m² integreret dobbelt carport med fritstående redskabsrum, hvor gulvet er støbt og isoleret, samt 10 m² overdækket terrasse.

Grunden er på 692 m² med en dejlig vestvendt have.

Huset indefra

Fra husets entré er der direkte adgang til lukket bryggers, børneafdelingen med 3 store værelser samt et gæstebadeværelse. Fra husets entré/gang bliver du ledt videre til det rummelige køkken/alrum, der er husets naturlige samlingsplads til hyggestunder og lektielæsning. Alrummet er med 15 graders gennemgående skråloft.

Stuen har et godt lysindfald og fremstår dejlig rummelig, med 15 graders skråloft, og udgang til overdækket terrasse. Forældreafdelingen består af soveværelse med adgang til walk-in og eget badeværelse.

Et perfekt indeklima

Huset opvarmes med varmepumpe og gulvarme i alle rum, Nilan Comfort 300 varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Husets energiklasse er efter BR2018.