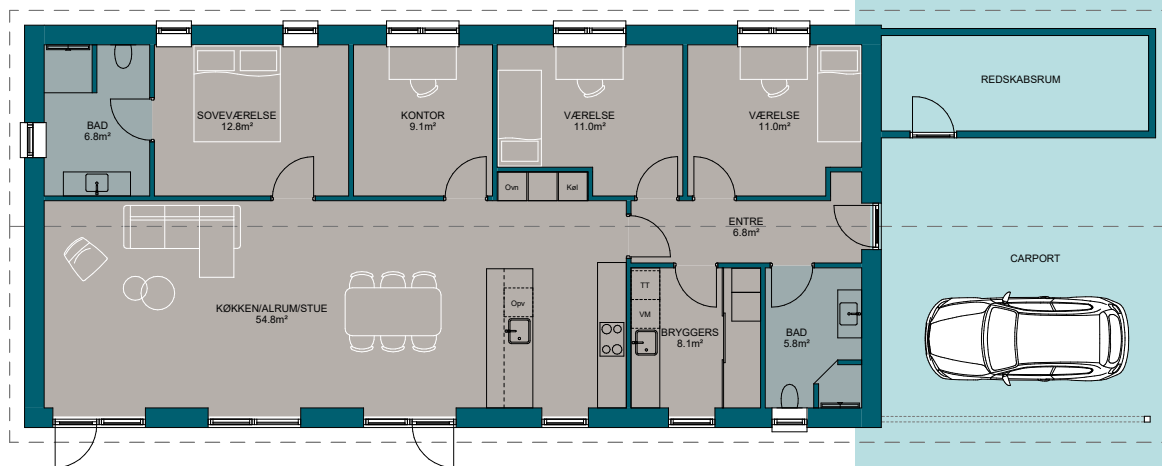


MILTON INSPIRATIONSHUS: MALTES BAKKE 32, 4390 VIPPERØD



HUSET ER SOLGT



Fakta

- Hustype: Længehus
- Mursten: Blødstrøgne mursten 2.1.63 Cassis fra Egernsund Tegl
- Tag: Sadeltag med sorte betontagsten.
- Vinduer: Rational Aura Plus træ/alu lav-energi 3-lags vinduer, hvide indvendigt og sorte udvendigt.
- Lofter: Beklædt med flotte hvide gipslofter og med akustiklofter samt lofthældning i køkken/alrum og stue.
- Gulve: Flotte laminatgulve Designkork Nevada Oak i soveværelse, kontor, værelser køkken/alrum og stue. Flotte 60 x 60 cm klinker med Manhattan fuger i entré, bryggers og begge badeværelser herunder vægge i bruseniche
- Vægge: Med glasflit.
- Inventar: Al er i lækkert design fra HTH.
- Varmekilde: Energiklasse A2015.
- Opvarmning Jordvarme.
- Væghængte toiletter med skjult cisterne og gulvarme i hele huset.



150 m²



2021



4



Sadeltag



Nej



48 m²



A2015

Kontakt din byggerådgiver hos Milton Huse Ringsted Hugensvej 2C, 4100 Ringsted



Brian A. Madsen
Afdelingschef
Ringsted
28 10 82 29
bam@miltonhuse.dk



David Gough
Byggerådgiver
Ringsted
27 79 56 66
dgo@miltonhuse.dk



Henning Scharstein
Byggerådgiver
Ringsted
92 82 04 10
hsc@miltonhuse.dk



Simon L. Sørensen
Byggerådgiver
Ringsted
30 73 97 52
sls@miltonhuse.dk

MILTON
HUSE



Få gardiner eller persienner medfinansieret i dit huskøb

Nu kan du få medfinansieret gardiner og persienner, som en del af dit huskøb hos Milton Huse. Prisen er integreret i den samlede byggepris, som et tilbud. Gardinfabrikken kan stå for montering, inden flyttebilen ankommer.

Det giver mulighed for, at du, som ny husejer, kan fokusere på at sætte møblerne på plads og nyde familiens nye hjem.

Inspiration?

Tjek [facebook.com/miltonhuse](https://www.facebook.com/miltonhuse) [instagram.com/miltonhuse](https://www.instagram.com/miltonhuse) [miltonhuse.dk](https://www.miltonhuse.dk) eller ring til os på tlf. 7562 4300.

MALTES BAKKE 32, 4390 VIPPERØD

Huset udefra

Dejligt længehus på 150 m² i blødstrøgne mursten 2.1.63 Cassis fra Egernsund Tegl og med sorte betontagsten. Rationel Aura Plus træ/alu lavenergi 3-lags vinduer, hvide indvendigt og sorte udvendigt.

Stor integreret dobbelt carport med redskabsrum, hvor der er støbt og isoleret gulv. Tagrender og nedløb i stål. Alt udvendig træværk er grundmalet, stern og redskabsrum i sort og underbeklædning i hvid. Vedligeholdelsesfri 4-kantede galvaniserede stålsøjle ved carporten.

Grunden er på hele 1011 m² med en skøn stor sydvestvendt have.

Huset indefra

Fra husets entre er der adgang til stort lukket bryggers, 2 børneværelser og det ene af husets to badeværelser. Fra husets entre kommer du videre til det åbne køkken/alrum og stue med ensidige skrålofter på 10 grader. Der er fra køkken/alrum og stue udgang til sydvendt terrasse. Forældre soveværelse med lækker badeværelse samt kontor med direkte adgang fra køkken/alrum.

Et perfekt indeklima

Huset er som standard altid med varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavere energiforbrug. Opvarmning er jordvarme. Husets energimærke er A2015.