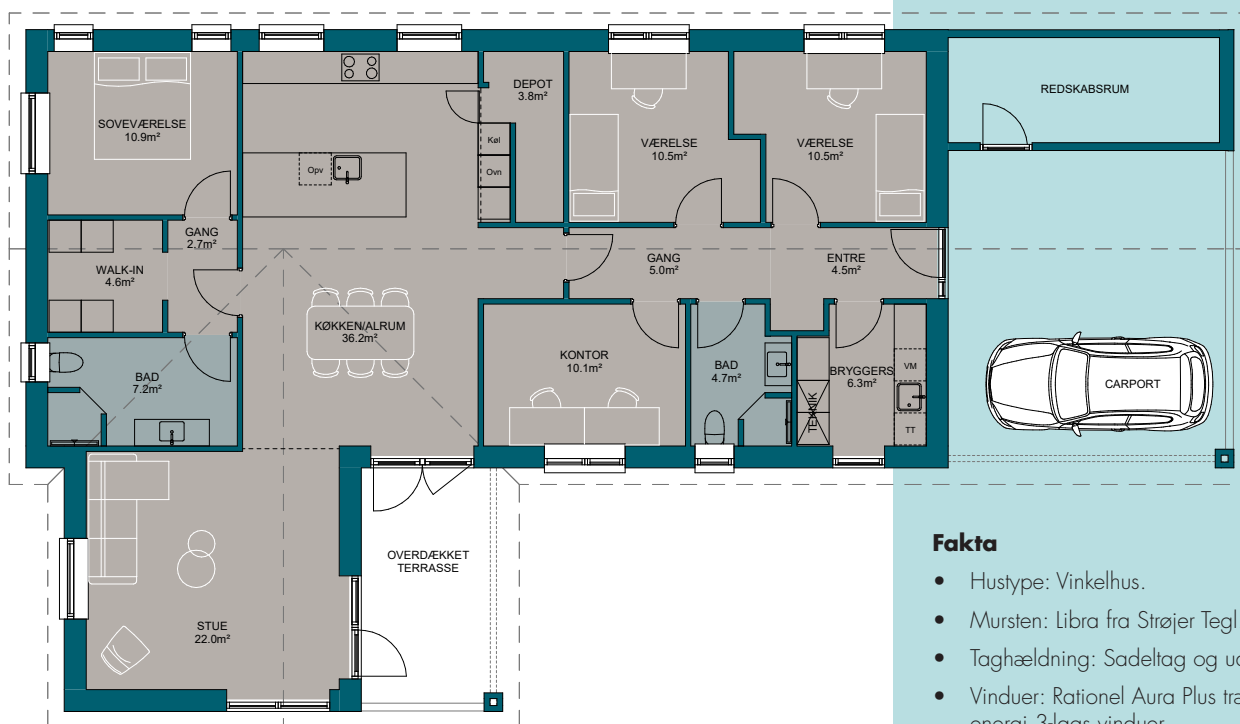


MILTON INSPIRATIONSHUS: BRUDELYSET 18, 8800 VIBORG



HUSET ER SOLGT



Fakta

- Hustype: Vinkelhus.
- Mursten: Libra fra Strøjer Tegl.
- Taghældning: Sadeltag og udhæng.
- Vinduer: Rational Aura Plus træ/alu lavenergi 3-lags vinduer.
- Loft: Hvide ultrafin Troldekt lofter i hele huset. Alrummet er med 15 grader gennemgående skråløfter.
- Gulve: Flotte laminat gulve i Milano Eg Beige i stuen, soveværelset samt i husets andre værelser. Flotte 60 x 60 cm klinker i bryggers, køkken/alrum, badeværelser herunder vægge i bruseniche
- Vægge: Beklædt med glasfilt
- Inventar: Al er i lækkert design fra HTH.
- Varmekilde: BR2018 med solcelleranlæg.
- Opvarmning: Fjernvarme og gulvarme i alle rum, Nilan Comfort 300 varmegenvindingsanlæg



167 m²



2020



4



Sadeltag



Nej



44 m²



BR2018

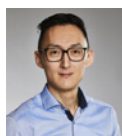
Kontakt din byggerådgiver hos Milton Huse Viborg Vævervej 14, 8800 Viborg



Bjarne W. Kristensen
Afdelingschef
Viborg
Tlf. 92 82 04 82
bwk@miltonhuse.dk

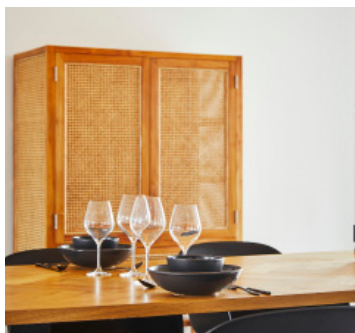
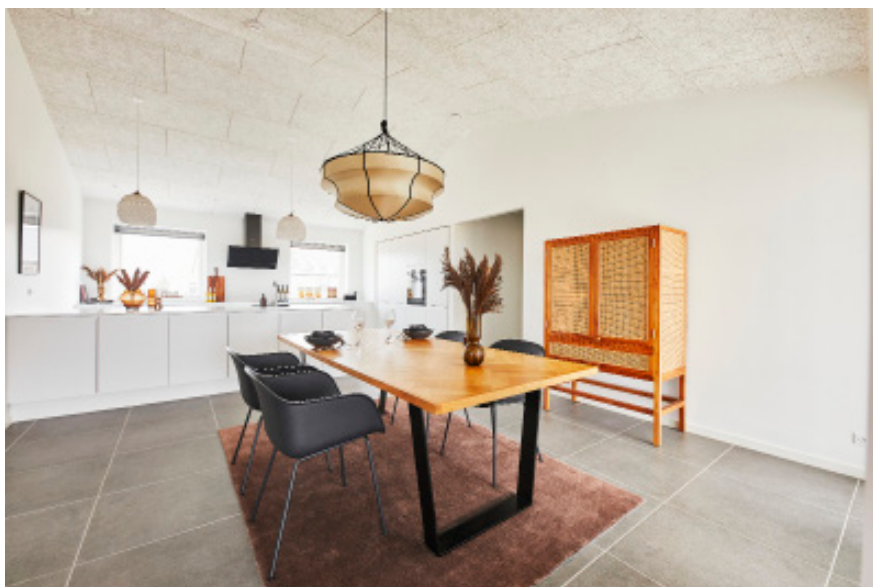


Jørgen Maesen
Byggerådgiver
Viborg
Tlf. 92 82 04 70
jom@miltonhuse



Brian So. Nielsen
Byggerådgiver
Viborg
Tlf. 30 73 61 08
bsn@miltonhuse.dk

MILTON
HUSE



SCAN KODEN OG
SE FULD ONLINE-
PRÆSENTATION AF
INSPIRATIONSHUSET:



Få gardiner eller persienner medfinansieret i dit huskøb

Nu kan du få medfinansieret gardiner og persienner, som en del af dit huskøb hos Milton Huse. Prisen er integreret i den samlede byggepris, som et tilbud. Gardinfabrikken kan stå for montering, inden flyttebilen ankommer.

Det giver mulighed for, at du, som ny husejer, kan fokusere på at sætte møblerne på plads og nyde familiens nye hjem.

Inspiration?

Tjek [facebook.com/miltonhuse](https://www.facebook.com/miltonhuse) [instagram.com/miltonhuse](https://www.instagram.com/miltonhuse) [miltonhuse.dk](https://www.miltonhuse.dk) eller ring til os på tlf. 7562 4300.

BRUDELYSET 18, 8800 VIBORG

Huset udefra

Huset er et flot vinkelhus på 167 m² i mursten – Libra fra Strøjer Tegl.

Huset er med sadeltag og udhæng samt ståtagrender. Vinduerne er fra Rationel Aura Plus, 3-lags træ/alu; Sorte udvendigt og hvideindvendigt.

Huset har desuden en 44 m² integreret dobbelt carport med redskabsrum, hvor gulvet er støbt og isoleret, samt 12 m² overdækket terrasse.

Grunden er på 843 m² med en dejlig syd-/vestvendt have, hvor solen kan nydes hele dagen.

Huset indefra

Fra husets entré er der direkte adgang til lukket bryggers, børneafdelingen med 2 store værelser og et kontor samt et gæstebadeværelse.

Fra husets entré/gang bliver du ledt videre til det rummelige køkken/alrum, der er husets naturlige samlingsplads til hyggestunder og lektielæsning.

Alrummet er med 15 graders gennemgående skråloft. I stuen er der flot lysindfald fra flere vinkler, og udgang til syd-/vestvendt terrasse. Forældreafdelingen består af soveværelse med adgang til walk-in og eget badeværelse.

Et perfekt indeklima

Huset opvarmes med fjernvarme og gulvvarme i alle rum, Nilan Comfort 300 varmegenvindingsanlæg, som sikrer et perfekt indeklima og lavt energiforbrug. Husets energiklasse er efter BR2018.